

Maison de ville

L'objectif de cette réhabilitation, sur une parcelle étroite et longue, est de réunir trois constructions contiguës, une petite maison de ville à étage sur rue, un ancien chai et un atelier.

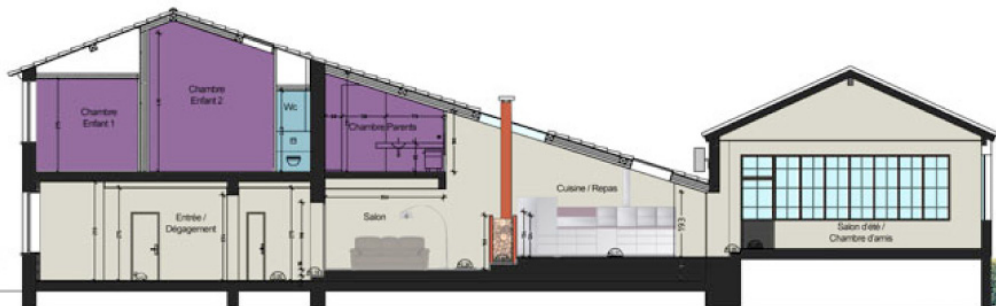
Le chai positionné au centre du projet est aveugle. Une verrière est mise en place afin de laisser pénétrer la lumière à l'intérieur. Il devient ainsi la pièce de vie de la maison dont le plafond rampant amplifie le volume.

La cheminée, en position centrale, permet de créer une séparation visuelle entre le séjour et la cuisine / salle à manger.

Le mur du chai est largement ouvert sur l'atelier réaménagé en salon d'agrément afin de profiter de la lumière et des apports solaires en mi-saison. En été, un système de fermeture permet d'isoler cet espace pour protéger l'habitation des surchauffes.

Au rez-de-chaussée de la maison sur rue se trouvent les pièces de service. L'étage est réservé aux chambres. L'espace parental est aménagé dans une boîte suspendue à la toiture, dans le volume haut du chai.

Cette réhabilitation joue sur la complémentarité de différents matériaux : béton, métal, verre, briques, galets.



Architecte
Hélène de QUELEN

> maison de ville
Terminée en 2009

> 230 m² de SHON
965 euros HT au m² de SHON