

OUVERTURES EN TOITURE

C O M M E N T

B I E N

R E S T A U R E R

GENERALITES

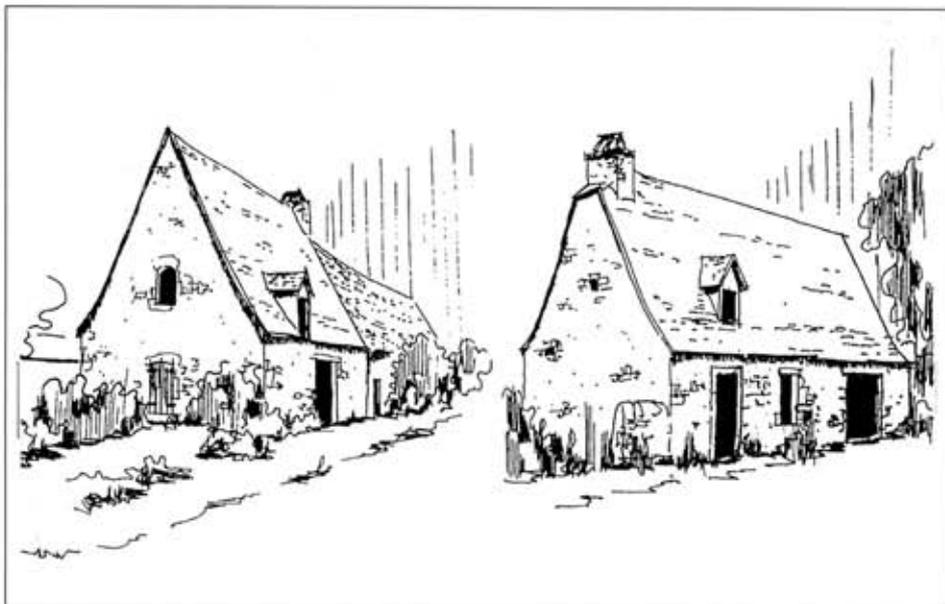
Les toitures des anciennes maisons d'habitation comportaient peu d'ouvertures, de dimensions restreintes et souvent axées sur les ouvertures inférieures. Ce sont surtout les toits à forte pente qui en étaient pourvus compte tenu du volume disponible utilisé en grenier. Leur fonction était plus liée à l'aération qu'à l'éclairage et cela a donné lieu à des positions différentes qu'il convient de respecter :

- La lucarne à l'égoût du toit ; généralement au droit du mur, elle est située au ras du plancher ; elle peut aussi couper l'égoût par une allège.
- La lucarne en pleine toiture ; elle se situe généralement juste au dessus du coyau, ce qui permet d'accéder plus facilement à l'ouverture.
- Les doubles rangs de lucarnes ; sur des hauteurs de toitures importantes, cette disposition permettait une meilleure ventilation du grenier. Ces lucarnes seront maintenues en conservant leur proportions.



Lucarne fenièrre de grange

- Les toitures des dépendances et en particulier des granges comportent rarement des lucarnes en pleine toiture. On trouve surtout des portes d'accès couvertes à une ou deux pentes et à demi encastrées dans la maçonnerie, qui sont des lucarnes fenières.

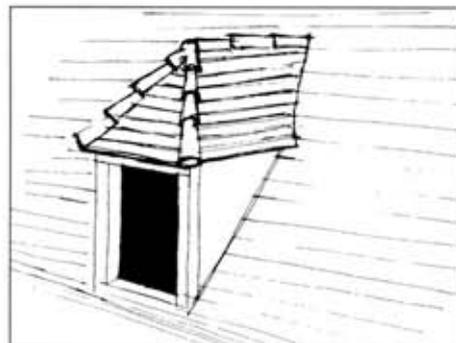


La position des lucarnes

LES TOITURES A FORTE PENTE

Lorsque l'aménagement des combles nécessite la création de lucarnes, il faut s'inspirer du modèle local et conserver les dimensions d'origine.

- Compte tenu des modifications de volume qu'elle occasionne, le nombre et le positionnement dans la toiture dépend de l'équilibre architectural du bâtiment.



Lucarne à capucine

- Des dispositions de sécurité doivent être prises lorsque les ouvertures n'ont pas une hauteur d'allège réglementaire (0,90m.), (barres d'appuis, garde-corps, châssis fixe...).



Lucarne à bâtière

- Les lucarnes à deux ou trois pentes peuvent être fermées par des fenêtres de proportion rectangulaire et verticale (maxi: 0,60 m. x 0,80 m.). Les lucarnes engagées, de dimensions plus importantes, peuvent être traitées en portes vitrées. Leur occultation se fait par un dispositif intérieur.



Lucarne engagée

■ LUCARNES PARTICULIERES

Sur les toitures de certaines habitations, il existe un type de lucarne qui à l'origine, était entièrement réalisé en pierre, avec une ouverture de dimension modeste : il s'agit des lucarnes à fronton, parfois ornementées.



Lucarne à fronton

■ LES HOUTEAUX



Houteau

Ce type d'ouverture de petite dimension, parfois réduite à un simple relèvement de la tuile, servait de ventilation. Elle peut être utilisée pour l'éclairage par l'adjonction d'un vitrage fixe, mais il convient de ne pas en modifier les dimensions.

■ LES CHASSIS DE TOIT

Il existait dans certaines toitures des petits châssis métalliques à tabatière destinés à l'éclairage des greniers et servant parfois d'accès sur le toit.

Des châssis de toiture modernes permettent d'apporter un éclairage pour les combles habitables sans modifier le volume du toit. La dimension conseillée (0,78m. x 0,98m.) s'intègre parfaitement, toutefois il est conseillé de les axer si possible sur les ouvertures du niveau inférieur.



Chassis de toit

LES TOITURES A FAIBLE PENTE

Les toitures en tuile canal ne comportaient généralement pas d'ouvertures en pleine toiture, hormis de petits châssis tabatière. Seules des ouvertures au droit du mur existaient sous forme de porte d'accès surmontée d'une toiture à deux pentes.

Ce type de lucarne engagée permet d'éclairer en façade des pièces principales.

En cas de création, les ouvertures

reprindront des proportions traditionnelles et devront être placées en façade de manière à respecter le rythme existant (symétrie ou asymétrie).

Afin d'éviter une modification du volume de la toiture, l'utilisation de châssis de toiture modernes est possible à condition de choisir des modèles de dimension maximum : 78 cm. par 98 cm. ou plus petits, et de les disposer sur les parties les moins visibles.



Lucarne fenière



Pignon vitré

L'ECLAIREMENT EN PIGNON

Afin de limiter les ouvertures en toiture, il est préférable d'éclairer par le pignon les pièces des extrémités.

Des fenêtres aux dimensions traditionnelles peuvent être percées dans l'axe ou parfois décalées si l'on privilégie l'aménagement intérieur.

Des percements plus larges s'inscrivant dans la forme de la charpente peuvent s'envisager (notamment sur les granges, en prenant la place du bardage bois) mais il faut

bien veiller à leur exposition.



Percement en pignon