

Architecte : Ar-quo Architectes
Année de réalisation : 2017
Surface de la parcelle : 1.150 m²
Surface de plancher créée : 212 m²
Ratio prix/surface : 2.300 € HT / m²

DE PATIO EN PATIOS

S'appuyer sur les mitoyennetés



Les propriétaires souhaitaient une maison contemporaine en béton brut et très vitrée.

La parcelle enclavée, légèrement en pente avec un magnifique chêne a incité l'architecte à implanter la maison en rez-de-chaussée, sur deux mitoyennetés. La maison, tout en longueur, distribue les pièces de la sphère publique vers l'intime. Elle offre en outre trois patios permettant d'éclairer les pièces naturellement et de multiplier les appropriations tout en traitant intelligemment les limites parcellaires.

L'architecte a répondu aux attentes des clients en utilisant le béton pour la dalle, les murs et la

couverture. L'isolation extérieure permet d'offrir des murs de refend intérieurs donnant à voir le béton: ses défauts, ses imperfections, son veinage, sa patine. Il dialogue largement avec l'ambiance extérieure grâce à la mise en œuvre de larges baies s'ouvrant sur le sud, vers le chêne, le bassin et le jardin. Les protections solaires sont assurées par des brises soleil et une casquette calculée afin de se protéger du soleil d'été tout en profitant de son apport calorifique l'hiver.

Le parquet contrecollé en chêne, les murs colorés et le mobilier contemporain rendent les espaces très chaleureux.



