Architecte: Le 23 Architectes Année de réalisation: 2014 Surface de la parcelle:  $1.280 \text{ m}^2$ Surface de plancher créée:  $163 \text{ m}^2$ Ratio prix/surface:  $1.840 \in \text{HT} / \text{m}^2$ 

## **UN PATIO AVEC VUES**

## S'inscrire dans la pente

Le parallélépipède est implanté sur le terrain à forte déclivité selon sa ligne de plus grande pente. L'aspect extérieur de la maison est volontairement sombre pour se fondre dans le paysage. Au sud, une large baie s'ouvre sur la terrasse et donne à voir la chaîne des Pyrénées.

La structure est composée de cinq portiques en bois libérant le plan en totalité. Le volume en porte-àfaux est posé sur un socle béton qui abrite les commodités. Le patio sur lequel s'ouvrent toutes les pièces et qui sépare les parties jour et nuit, est remblayé avec les terres excédentaires.











