

**JEAN-FRANÇOIS
COLLART ARCHITECTE**

Année de réalisation :
2014

Surface de plancher :
133 m²

Surface de parcelle :
488 m²

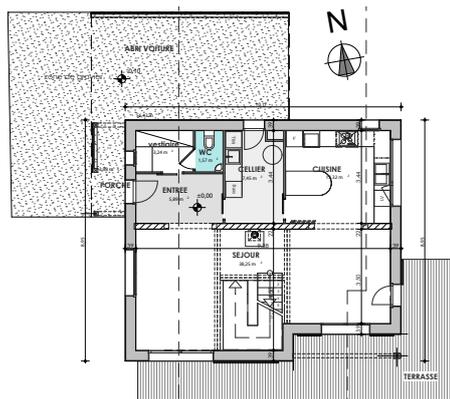
Ratio prix/surface :
1 947 € HT / m²



PARTI PRIS ARCHITECTURAL

La maison est conçue selon une volumétrie alliant simplicité et compacité afin de minimiser les coûts de construction et d'exploitation. Les principes bio-climatiques ont été intégrés dès la conception : le séjour s'ouvre largement sur le jardin au sud, côté est une haie en massif est plantée pour protéger du vent d'Autan et de la vue du voisin, le nord est lui protégé par des zones tampons telles que le garage, le cellier ou la salle de bain.

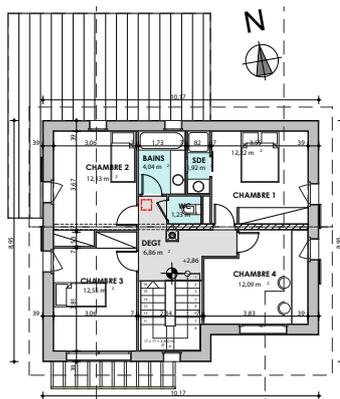
Plan du rez-de-chaussée



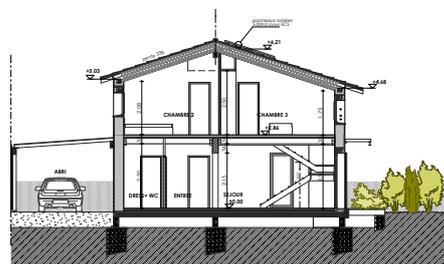
DESCRIPTIF TECHNIQUE

Dans une démarche d'architecture écologique, l'utilisation de matériaux non polluants et à faible coût énergétique a été privilégiée : maçonnerie en béton cellulaire enduite à la chaux traditionnelle sur l'extérieur et en terre à l'intérieur ; bardage en pin Douglas non traité ; isolation en panneaux de laine de bois ; menuiseries aluminium à rupture de ponts thermiques ; couverture en tuile rouge nuancé et en bac acier à faible pente (7%).

Plan de l'étage



Coupe Transversale



Crédits photos : Agence J-F Collart

Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de
l'Environnement de la Haute-Garonne

1, rue Matabiau
31 000 TOULOUSE
05 62 73 73 62

 caue@caue31.org
www.caue31.org



La
Maison
du mois