

Architecte : Pilon & Georges  
Année de réalisation : 2017  
Surface de la parcelle : 362 m<sup>2</sup>  
Surface de plancher initial : 164 m<sup>2</sup>  
Surface de plancher créée : 31 m<sup>2</sup>  
Ratio prix/surface : 1.000 € HT / m<sup>2</sup>

# UNE MAISON DES ANNÉES 60 REVISITÉE

## Trois en un



Le quartier dans les années 1960



Le quartier dans les années 2020

Cinquante ans après sa construction, les nouveaux propriétaires de cette maison de ville à étage de 7 pièces, ont souhaité lui donner un coup de jeune et une nouvelle organisation. Le projet de leurs architectes a permis de réorganiser l'ensemble de la maison en trois parties : une habitation principale se développant sur les deux niveaux, un bureau attenant pour indépendant au RDC et un studio aménagé à l'étage. Chaque entité possédant son accès propre.

Dans une approche sensible et appropriée, les deux logements ont été revisités en tenant compte de l'organisation fonctionnelle existante. Les aménagements ont fait la part belle aux volumes traversants et aux exigences de confort actuelles. Les façades ont été rénovées en gardant l'esprit d'origine. Enfin, le jardin en cohérence avec les nouveaux usages de la maison, a été réaménagé avec notamment l'ajout d'une piscine.



Vue depuis la cuisine



Vue depuis le salon

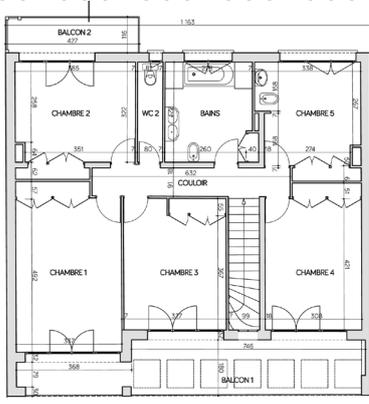


Vue de la façade sur rue

AVANT

APRÈS

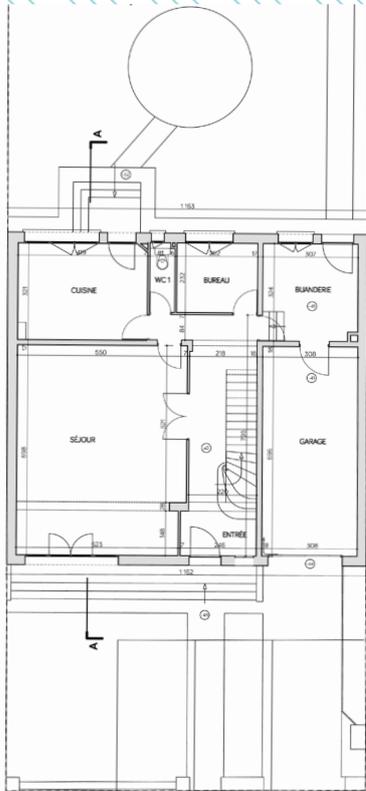
Plan de l'étage AVANT travaux



Plan de l'étage AVANT travaux



Plan du rez-de-chaussée AVANT travaux



Plan du rez-de-chaussée APRÈS travaux

