

# ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE DE RISCLE

Un bâtiment sobre aux volumes généreux, équipé d'une chaufferie valorisant une ressource locale.

RISCLE, GERS - 2011

## [ Maîtrise d'ouvrage ]

Communauté de Communes Monts et Vallée de l'Adour

## [ Maîtrise d'oeuvre ]

Lucien CALESTROUPAT, architecte DPLG

## [ Type de travaux ]

Construction neuve

## [ Durée des travaux ]

12 mois

## [ Surface ]

SHON : 966 m<sup>2</sup>

## [ Coût des travaux ]

1 180 000 € HT

## [ Aides publiques ]

FEDER, État, Région Midi-Pyrénées, Conseil Général du Gers



1

## [ DÉMARCHÉ DE LA MAÎTRISE D'OUVRAGE ]

En 2008, la communauté de communes Monts et Vallée de l'Adour envisage de construire une nouvelle école élémentaire sur Riscle sur une réserve foncière située à proximité du Lycée agri-viticole et du Collège du Val d'Adour. Initialement, la communauté envisage une solution constructive pré-industrielle pour cet équipement. Cette solution est abandonnée par la nouvelle équipe communautaire qui souhaite s'engager dans une démarche constructive plus qualitative tout en respectant le programme et le budget prévisionnel initiaux.

La maîtrise d'ouvrage décide de s'engager dans une démarche de type HQE sans pour autant aller jusqu'à la labellisation du bâtiment.

## [ CONCEPTION ]

Les trois équipements scolaires - Collège, Lycée, École - sont implantés sur un même plateau au dessus de la place du Foirail. Réalisés par trois maîtres d'ouvrages différents à des époques différentes, ces trois équipements se juxtaposent plus qu'ils ne dialoguent réellement entre eux. Chacun dispose de son propre accès et d'espaces de stationnement dédiés. Le nouveau bâtiment d'architecture en L s'implante par contre de manière logique, dans une démarche bioclimatique. Il s'ouvre en équerre au Sud et à l'Est permettant ainsi les apports naturels du soleil. Il offre par ailleurs des volumes généreux et notamment un vaste préau à la fois lieu d'accueil et d'abri pour les usagers.



2



3

1. Vue d'ensemble de l'école
2. Entrée de l'école
3. Préau vu de l'entrée

## [ PROCÉDÉS CONSTRUCTIFS ]

Dans le cadre de la démarche HQE (Haute Qualité Environnementale), les cibles retenues ont été : le niveau d'isolation thermique, la faible consommation énergétique, le confort acoustique mais aussi la qualité des matériaux utilisés. Les procédés constructifs sont au final assez classiques. La construction est en briques alvéolaires d'une épaisseur de 50 cm qui font office d'isolant et permettent également d'apporter de l'inertie. Concernant les aménagements intérieurs et extérieurs, les matériaux ont été choisis pour avoir le moins d'impact possible sur l'environnement et la santé (menuiseries bois, peintures, enrobé végétal de la cour...), même si pour des raisons budgétaires certains choix ont été abandonnés (isolants...).

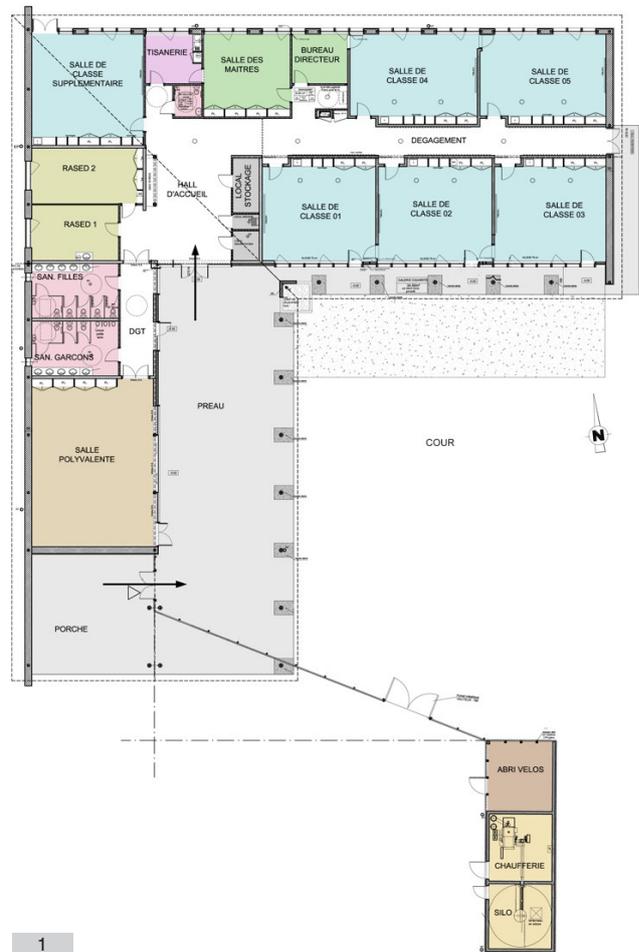
En ce qui concerne le chauffage, la maîtrise d'ouvrage a choisi un système de chaufferie bois avec un approvisionnement local afin d'engager une dynamique locale autour de la valorisation des déchets verts.

## [ APPROCHE DÉVELOPPEMENT DURABLE ]

Ce projet s'inscrit dans une démarche globale visant à concilier confort d'usage, maîtrise des coûts (1250 € HT/m<sup>2</sup>) et impact environnemental (Étiquette énergie : classe A, et émission de Gaz à Effet de Serre : classe A). C'est surtout dans le choix de la chaufferie bois et de son mode d'approvisionnement que le projet est innovant et s'inscrit véritablement dans une démarche de développement durable. Afin de favoriser les circuits courts, c'est le bois d'élagage des platanes de la commune qui est transformé en plaquettes pour servir de combustible. Malgré quelques difficultés liées au broyage des déchets verts la première année de fonctionnement, la chaufferie couvre 100 % des besoins en chauffage du bâtiment, tout en profitant pleinement à l'économie locale. La commune a depuis mis en place un véritable plan de gestion du patrimoine arboré communal.



2



1

### EN SAVOIR +

### CONTACT

» Communauté de Communes Monts et Vallée de l'Adour

Guy Saint Guilhem,  
Président de la Commission Éducation - Jeunesse

Route d'Aquitaine  
32400 Riscle  
Tél. : 05.62.69.86.43  
Fax : 05.62.69.91.95

mail : cc.montetvalleedeladour@wanadoo.fr

1. Plan de l'école
2. Chaufferie et local à vélos