

## Briatexte - réhabilitation et extension de l'ancienne gare en médiathèque

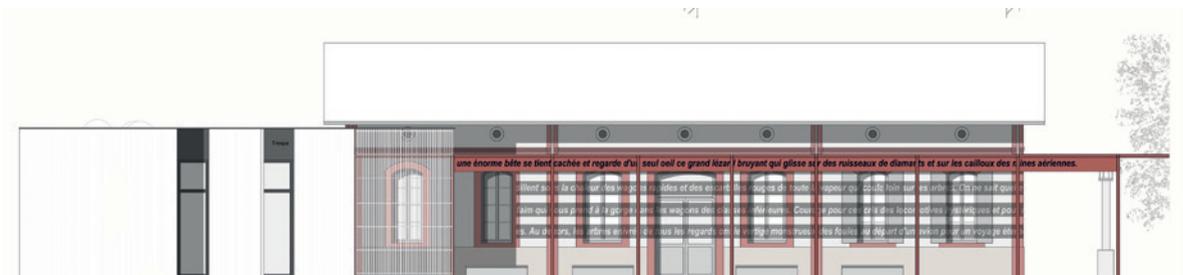


La pergola, élément d'accroche qui annonce l'équipement public et guide vers l'extension

L'ancienne gare de Briatexte, transformée en maison d'habitation, accueille aujourd'hui les nouveaux locaux de la médiathèque, résultat d'une volonté de réinvestir et de valoriser des locaux communaux. Un renouveau pour ce bâtiment à l'image sociale fortement ancrée, dont il s'est agi de respecter le caractère d'origine et d'affirmer sa vocation d'équipement public, tout en le liant au cœur de bourg.



L'extension baroque et le cadrage de ses ouvertures



Façade Sud

## ***Une transformation pour une nouvelle fonction***

L'enjeu du projet était de donner une nouvelle identité au bâtiment et de marquer son entrée. Le caractère public de la médiathèque et son caractère socio-culturel ont été affirmés par une pergola en acier accompagnant les lecteurs du parking jusqu'à l'accueil. Une extension baroque en ossature bois courbe signe la nouvelle intervention et contraste avec l'ordonnancement classique de la gare. Elle comprend une salle d'exposition ainsi que l'entrée de l'équipement.

## ***Lumière et confort***

Du bâtiment existant les murs extérieurs et la charpente ont été conservés pour accueillir un espace généreux dédié à la salle de prêt et aux animations. Ici le rapport à l'extérieur, le cadrage sur la nature ou le captage de lumière est un jeu qui a induit les volumes des pièces et les proportions des nouvelles ouvertures. En toiture, un puits de lumière au Nord capte la luminosité constante. Au sud, la pergola d'aspect rouillée apporte ombre et jeu de lumière sur sa façade qui semble calligraphiée.



Jeu de couleurs dans la salle de prêt



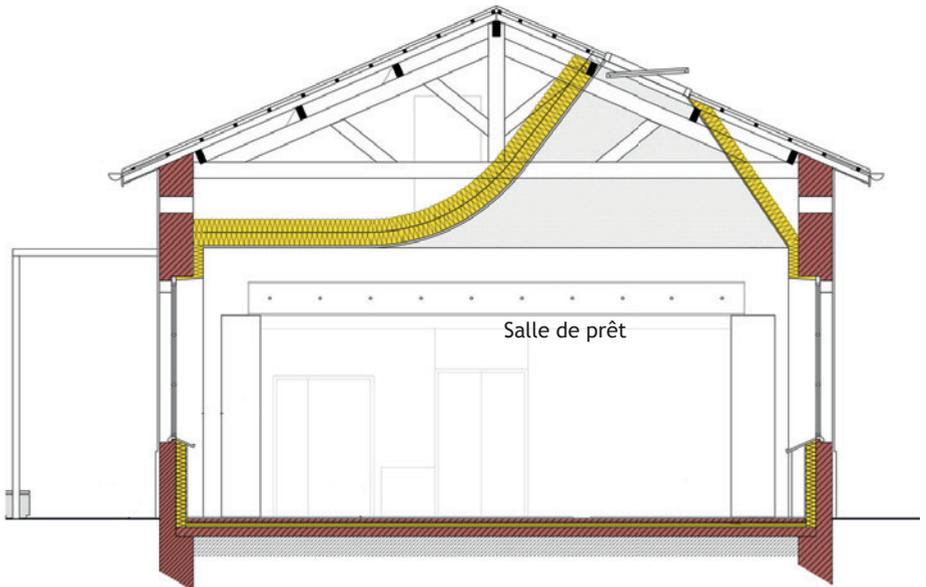
Travail sur la lumière et le confort acoustique



Le puits de lumière dans la salle de prêt



Les volumes arrondis du hall d'accueil



Coupe sur le puits de jour, au Nord



La médiathèque participe avec la salle des fêtes à l'espace culture et loisirs

### ***Données techniques***

- . Chauffage de type pompe à chaleur sur plancher chauffant ou cassettes encastrées
- . VMC double flux

### **Sur l'existant**

- . Isolation du sol (10 cm de polystyrène extrudé) sous nouvelle dalle
- . Isolation du plafond (40 cm de laine de verre)
- . Doublage intérieur des murs (10 cm de laine de verre)
- . Menuiseries remplacées

### **Sur l'extension**

- . Isolation du sol (10 cm de PSE) sous chape (plancher chauffant)
- . Isolation des murs en ossature bois par 20 cm de LDV à l'intérieur
- . Isolation du plafond (20cm de laine de verre + 16cm de laine de roche)
- . Menuiseries Alu



Le jardin de lecture



La pergola et son travail de calligraphie



L'entrée et les volumes baroques de l'extension



Crédits photos P.E. - Guillermin et CAUE du Tarn

## Réhabilitation et extension de l'ancienne gare en médiathèque - Briatexte - 2013

### Maître d'ouvrage

Communauté de Communes Tarn & Dadou

Surface de plancher :

existant 190 m<sup>2</sup> / extension 86 m<sup>2</sup>

Durée des études : 9 mois

Durée du chantier : 11 mois

Coût des travaux TTC : 560 000 euros

Honoraires TTC : 43 000 €

### Architecte

Paul-Etienne GUILLERMIN - AAG Architectures architecte - Albi

05 63 60 88 46 - [peg-architecture.blogspot.fr](http://peg-architecture.blogspot.fr)

### Bureaux d'études

Mcis, électricité

Csbk, structure

Itec, chauffage

### Entreprises

VRD : Boutié sarl - Graulhet

Gros-Œuvre : Dias - Gaillac

Charpente/couverture : CCAM Barthès Frères - Briatexte

Menuiserie Alu : Durand - Graulhet

Menuiserie bois : Cabanel - Bournazel

Étanchéité : Sevestre - Graulhet

Plomberie/chauffage : Albi Chauffage - Albi

Électricité : Molinier Dintilhac - Albi

Plâtrerie : Trujillo - Valence d'Albi

Sol Souple : Rey et Fils - Gaillac

Serrurerie : Munoz - Lavaur

Peinture : AGR - Fronton