

Construction GYMNASSE, BOULODROME COUVERT & CLUB HOUSE "DE LA PALANQUE"

LAUNAGUET, 31 - 2009

[Maîtrise d'ouvrage]

Mairie de Launaguet

[Maîtrise d'oeuvre]

Architecte : LALUCAA

BE Fluides: TECHNISPHERE / BE Structures : 3J

TECHNOLOGIES / BE Acoustique : ACOUS-

TIQUE COTE BASQUE/ Economiste & OPC:

O.P.M.P / Coordinateur SPS: QUALICONSULT

[Durée des études et du chantier]

Environ 3 ans

(étude CAUE + diagnostic + chantier)

[Surface SHON]

1901 m²

[Coût des travaux TTC]

2 895 722 € (bâti+ abords)

[Subventions]

Conseil Général, réserve parlementaire + CRMP

+ FCTVA + FEDER

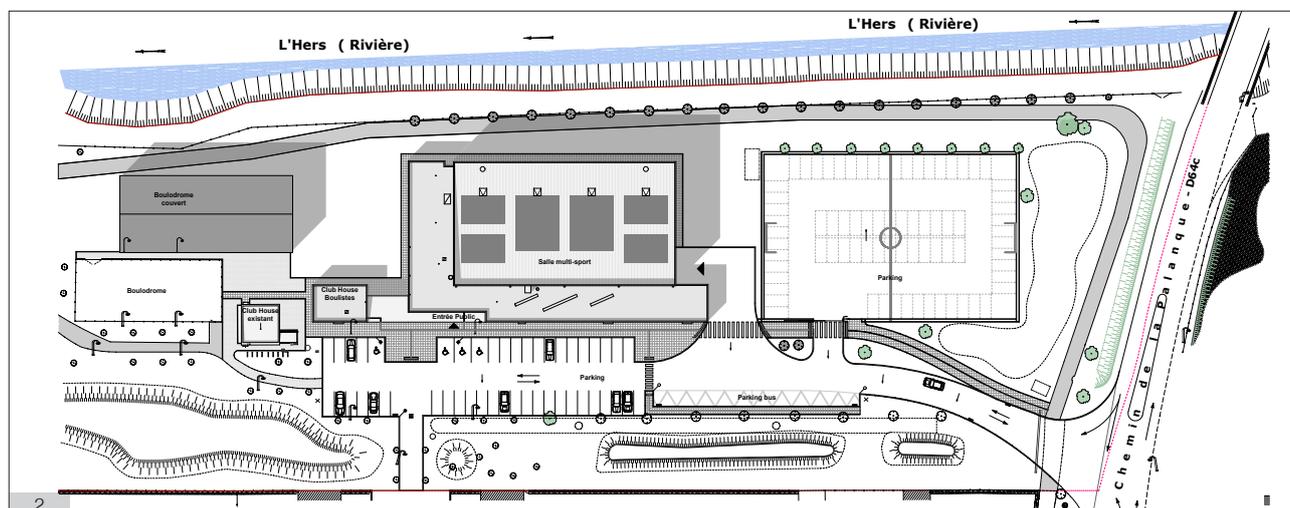


[DÉMARCHE DE LA COMMUNE]

Au regard de l'arrivée de nouveaux habitants, les élus ont souhaité réaliser un deuxième complexe à vocation sportive (basket-ball, tennis, volley-ball, badminton, hand-ball, boulo-drome couvert), associative et festive (repas, spectacles...). Cet équipement à usage mixte (scolaire et association) et ses abords se devait d'être étudié dans une logique de développement durable.

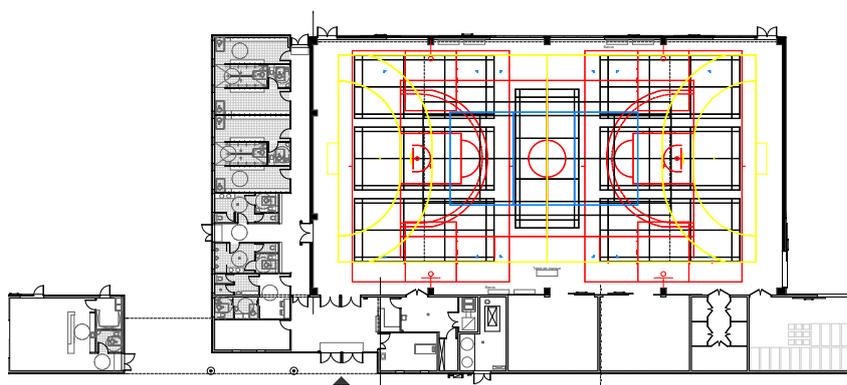
[IMPLANTATION - CONCEPTION]

Le site couvre 2,6 ha et se situe en limite d'urbanisation. Il est bordé au nord par l'Hers et accueille déjà à l'ouest, parking, terrains et préfabriqué de l'association de Boule Lyonnaise. Le gymnase s'implante parallèlement à l'Hers. Le parking est desservi par une voie en impasse depuis la D64C. Une voie piétonne et cycle longe l'Hers et relie les secteurs d'habitation à la zone verte.





3



4

[APPROCHE DÉVELOPPEMENT DURABLE]

Les aires imperméabilisées sont minimisées. Les eaux de pluies sont récupérées et les eaux de ruissellement acheminées vers l'Hers. L'édifice est pensé comme un bâtiment basse consommation. Il est isolé par l'extérieur et composé de 2 parties clairement identifiables, optimisant ainsi les confort thermique et lumineux. La salle multisports habillée de bois est uniquement ouverte sur sa façade nord et ventilée naturellement en partie basse. Des capteurs photovoltaïques et des panneaux solaires pour la production d'eau chaude solaire sont implantés en toiture. L'architecte a opté pour des menuiseries en double vitrage à rupture de pont thermique, une chaudière à haut rendement et une VMC double flux. Des produits pour les façades à faible impact environnemental ont été retenus. Des pare-vents ont été installés au nord-ouest pour protéger les boulistes.

[PROCÉDÉS CONSTRUCTIFS]

Les volumes de services liés au gymnase, implantés à l'angle sud-ouest (hall, bureau, sanitaires, vestiaires, rangements, locaux techniques), et le club house des boulistes sont en murs maçonnés isolés par l'extérieur et revêtus d'un parement de briques rouges dans un souci d'unité. Le club-house est rattaché au gymnase par une casquette servant de liaison abritée.

La charpente de la salle multisports est composée de bois et de métal. Elle est soutenue par des poteaux en béton. Elle est recouverte d'une étanchéité par membrane comportant des cellules photovoltaïques. Ses 4 façades sont traitées de manière différente: bardage bois, métal, utilisation du verre et du polycarbonate.

La couverture des 2 pistes de lyonnaises préexistantes se compose d'une structure métal et d'une toile tendue translucide à double pente.



5



6



7

1. Vue depuis la RD64C
2. Plan masse
3. Vue de l'entrée

4. Plan
5. Vue de la salle multisports 44/23,50/7mètres
6. Vue depuis le parking

7. Vue sur les équipements depuis la plaine de l'Hers



Les 8 Conseils d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement de Midi-Pyrénées

Rédaction : Isabelle RIEG et Angeline MORLEC - CAUE de la Haute-Garonne
Crédits photos et plans : Agence Lалуcaa - Date : Mai 2013
Charte graphique : Pauline REDOULÈS

