

CENTRE DE LOISIRS ET CANTINE SCOLAIRE

VILLAUDRIC, 31 - 2011

[Maîtrise d'ouvrage]

Commune de Villaudric

[Maîtrise d'oeuvre]

Architectes: AB2 Architecture (Jérôme Bergès mandataire)+ Cousy Architectures (Christophe Cousy)

[Type de travaux]

Construction neuve

[Surface de plancher]

600 m²

[Coût global] : 1 200 000 € TTC (dont coût des travaux: 900 000 € H.T.)



1



2

[DÉMARCHE DE LA MAÎTRISE D'OUVRAGE]

La commune de Villaudric a engagé dès 2007 une réflexion préalable avec le CAUE sur l'extension du groupe scolaire, la création d'une nouvelle cantine et d'un Accueil de Loisirs sans Hébergement (A.L.S.H.).

Parmi les différentes options proposées, celle envisageant la démolition du bâtiment abritant autrefois les logements des instituteurs, pour le remplacer par un projet neuf regroupant les deux fonctions, a été retenue.

[IMPLANTATION - CONCEPTION]

L'école initiale, construite dans les années cinquante, encadre une vaste cour, séparée de la place Emile Bordes par un talus prononcé. Le projet exploite cette contrainte.

Ainsi le nouveau bâtiment se développe sur deux niveaux :

- En partie supérieure, se trouve l'A.L.S.H., appelé l'Oustal des Pitchouns, de plain pied avec la cour de récréation de l'école élémentaire. Une galerie couverte prolonge la galerie existante de la cour et relie le nouveau bâtiment à l'école.

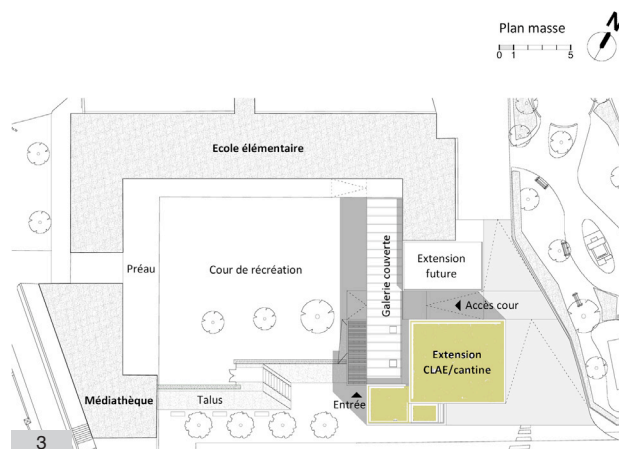
- Le rez-de-chaussée est occupé par la nouvelle cantine située au niveau de l'espace public.

1. Vue du nouveau bâtiment vers la médiathèque située de l'autre côté de la cour.

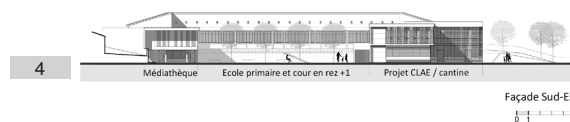
2. Plan de situation de l'école dans le village

3. Plan de masse laissant apparaître l'extension

4. Façade sud-Est



3



4

Plan masse

0 1 5



Façade Sud-Est

0 1 5

Ce nouveau bâtiment a été conçu en rapport harmonieux avec les bâtiments existants (gabarit, échelle, proportion, couleur), en particulier avec la médiathèque située de l'autre côté de la cour.

[APPROCHE DÉVELOPPEMENT DURABLE]

Les architectes ont privilégié l'ouverture des façades sud-est et nord-est, ce qui permet un éclairage naturel de qualité dans le bâtiment et des vues intéressantes vers le village.

La façade principale au sud-est bénéficie d'un large débord de toiture aussi bien à l'étage qu'au rez-de-chaussée.

Des persiennes rythment la façade et servent de brise-soleil.

Une toiture terrasse végétalisée couvre l'ensemble du bâtiment. Elle améliore l'isolation et donc le confort thermique.

[PROCÉDÉS CONSTRUCTIFS]

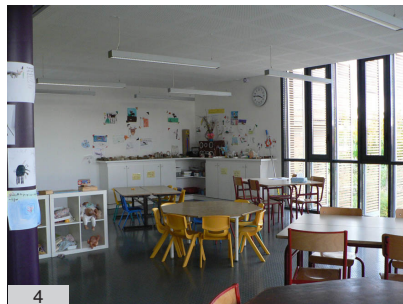
Le bâtiment est réalisé en structure béton.

Les façades donnant sur l'espace public sont largement ouvertes. Elles sont composées d'une double peau associant un mur rideau à des persiennes en bois à l'étage.

Les façades fermées sont composées de parois pleines en béton peint percées d'entailles (fenêtre filante, porche d'entrée annexe).

Un soubassement massif doublé d'un banc accentue la légèreté de la partie supérieure.

Un voile en maille tissée d'inox vient protéger de la vue le réfectoire en rez-de-chaussée.



1. Vue aérienne : le centre de loisirs (à droite) et la médiathèque (à gauche) encadrent la cour de l'école
2. Entrée venant de l'école : vue sur la cour
3. Entrée : monte charge et escalier desservant les deux niveaux
4. Centre de loisirs à l'étage
5. Vues sur le village à partir du centre de loisirs
6. Cantine scolaire au rez-de-chaussée