

GROUPE SCOLAIRE ALAE/CENTRE DE LOISIRS

LABASTIDE-CLERMONT 31 - 2015

[Maîtrise d'ouvrage]

Mairie de Labastide-Clermont

[Maîtrise d'oeuvre]

Architecte: Axel Letellier

[Type de travaux]

Construction neuve

[Durée des études]

24 mois

[Durée du chantier]

14 mois

[Surface]

800 m².

[Coût des travaux H.T.]

1 140 000 €



[DÉMARCHE DE LA MAÎTRISE D'OUVRAGE]

Les élus de Labastide-Clermont lancent en 2013 le projet d'une nouvelle école, au centre du village, l'école existante étant saturée et comptant déjà plusieurs préfabriqués. Leur projet est ambitieux puisqu'ils envisagent une école à visée passive et choisissent un projet résolument contemporain.

Le terrain retenu est situé face à la mairie, à proximité immédiate de l'ancienne école et en limite du plateau sportif existant (city-stade, aire de jeux).

Le programme prévoit la construction d'un groupe scolaire (2 classes de maternelle et 2 classes d'élémentaire avec un service de restauration) et d'un ALAE (Accueil de Loisirs Associé à l'Ecole)/ centre de loisirs.

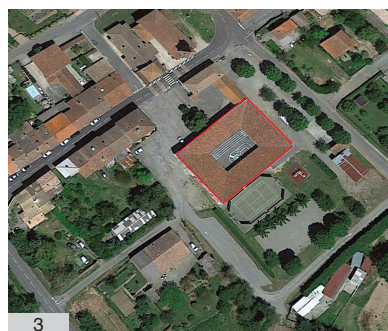


[IMPLANTATION - CONCEPTION]

L'implantation du bâtiment avec sa façade d'entrée parallèle et en retrait par rapport à la rue principale du village permet de structurer une nouvelle place face à la mairie.

Le nouveau bâtiment, vu du ciel, semble fermé sur lui-même. En réalité, le toit côté sud-est couvre un préau ouvert qui surplombe les terrains de jeux. Aussi, depuis la cour intérieure, la vue est large sur les coteaux environnants. Cette vue est d'ailleurs perceptible dès l'entrée de l'école qui se fait par une porte vitrée donnant sur un hall coloré qui s'ouvre sur la cour.

Le plan est simple et très fonctionnel : les ailes du bâtiment sont organisées symétriquement avec deux classes de chaque côté. Un couloir entoure la cour, distribue les différentes pièces et sert aussi de vestiaires. Autour du hall, viennent se greffer les sanitaires, le réfectoire, et la zone de réchauffage des plats. Ces pièces sont orientées au nord-ouest et laissent les ailes nord-est et sud-ouest du bâtiment libres pour les classes et l'ALAE/centre de loisirs.



1. Façades sud-est et nord-est du groupe scolaire
2. Plan de situation
3. Vue aérienne

Le traitement des façades à la fois sobres et ludiques, ponctuées de percements sur un rythme aléatoire, ainsi que l'absence de vue depuis l'extérieur sur les toitures mono-pente descendant vers la cour intérieure, confèrent au bâtiment son aspect contemporain.

La façade sud-est est animée par de grands stores en toiles rouges verticales permettant aux utilisateurs de gérer l'entrée de la lumière et du vent sous le préau. Cette solution de filtre solaire fait écho aux stores à lames rouges orientables dont les fenêtres sont équipées ainsi qu'aux casquettes métalliques les bordant.

[APPROCHE DÉVELOPPEMENT DURABLE]

Le bâtiment est particulièrement compact. Sa forme en U et son orientation, nord-ouest/sud-est ont été pensées pour diminuer les déperditions thermiques et pour protéger au maximum la cour des vents apportant pluie et froid. Le choix de la forme et l'orientation des casquettes sont pré-définis en amont dans l'étude thermique du projet et les jeux d'ombre qu'elles induisent confèrent une dynamique aux façades.



5



6



1



2



3



4

1. Plan de l'école
2. Porte d'entrée
3. Façade nord-est
4. Cour et Préau
5. Classe
6. Hall d'entrée

[PROCÉDÉS CONSTRUCTIFS]

Le bâtiment de l'école est réalisé en maçonnerie d'agglos ciment, isolés par l'intérieur. Les trois pans de toiture monopente sont couverts en tuile canal.

Les menuiseries sont en aluminium, les encadrements des menuiseries sont en serrurerie de type casquette.

Le chauffage est électrique, la VMC autoréglable simple flux.