



REVUE DE PRESSE DU CAUE 31

Avril 2020

Professionnels, élus, techniciens, étudiants... Le centre de ressources du CAUE 31 réalise pour vous une revue de presse mensuelle.

Tous les articles mentionnés sont consultables au centre de ressources et peuvent être transmis en format numérique sur demande.

REF ARTICLE : URBA1

Revue : Urbanisme n°415, pp.15 à 21

Auteurs : Marie Evo, Jean-Noël Consalès

Date de parution : Hiver 2019

«Motifs» métropolitains

Dans le cadre de l'élaboration du SCoT de la Métropole Aix-Marseille-Provence¹, les architectes-urbanistes ont proposé de mettre en oeuvre une approche sensible de la planification, à travers un nouvel outil appelé « motifs ». Le cadre de vie, c'est d'abord le paysage que l'on voit de sa fenêtre ou depuis sa voiture. Ce paysage ordinaire, du quotidien est partout. Il est la manifestation de la difficulté de l'occupation humaine à s'installer avec qualité sur un socle géographique ou paysager.

Ces situations se répètent et « s'impriment » sur le territoire, tels des « motifs » ayant une existence propre et reconnaissable. On peut dire qu'ils participent à structurer le territoire. Pour les requalifier, il faut d'abord les identifier.

REF ARTICLE : URBA2

Revue : Urbanisme n°415, pp.30 à 65

Auteur : Antoine Loubière (coord.)

Date de parution : Hiver 2019

Questions d'urbanisme (Dossier)

Ce dossier offre de multiples points de vue sur les principes et les pratiques, depuis un questionnement historique jusqu'aux réflexions sur les formes (le projet urbain et ses avatars), les évolutions en cours (l'urbanisme des transitions) et la diversification des acteurs et des logiques.

En arrière-plan, un débat entre les formes, les modalités et la finalité – « la quête de la plus grande urbanité possible », dixit Alain Bourdin.



REF ARTICLE : ARCH11

Revue : Ecologik n°65, p.12-13

Auteur : Serena Benassu

Date de parution : 04/2020

Lien url : <http://pveditorsla5.immanens.com/fr/pvPageH5B.asp?puc=7960&nu=65#12>

Des cabanes pour observer les oiseaux

Au confluent du Fier et du Rhône, en Savoie, se trouve le Village des Oiseaux, un ensemble de 28 gîtes touristiques financé par la commune de Motz, qui a fait le pari de l'écotourisme. Conçu pour profiter au maximum des activités de plein air, le village est équipé de 6 belvédères

et 4 observatoires, de tyroliennes aquatiques, d'une aire de jeux, de sentiers pédestres et de circuits VTT.



REF ARTICLE : ENVI1

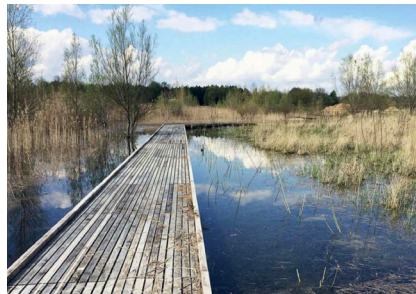
Revue : Ecologik n°65, pp22 à 27

Auteur : Charlotte Fauve

Date de parution : 04/2020

Lien url : <http://pveditorsla5.immanens.com/fr/pvPageH5B.asp?puc=7960&nu=65#12>

Promenade à tire d'ailes



À 60 km au nord-est de Paris, la réserve naturelle régionale du Grand-Voyeux se distingue par la délicatesse avec laquelle l'Agence des Espaces Verts (AEV) et l'Agence Territoires, en apprivoisant son panorama mouvant, l'ont rendue accessible aux franciliens. À découvrir, un marais peuplé d'oiseaux, sur une ancienne gravière.

REF ARTICLE : ARCH12

Revue : Ecologik n°65, pp.28 à 69

Auteur : Anne Durand

Date de parution : 04/2020

Lien url : <http://pveditorsla5.immanens.com/fr/pvPageH5B.asp?puc=7960&nu=65#12>

Villes et climat : du bioclimatique au passif (Dossier)

Le climat a pris une place prépondérante dans notre quotidien. 2050 devient une année référente de basculement du réchauffement climatique. mais, d'ici là, pouvons-nous encore rétablir l'équilibre ? Comment devons-nous construire afin d'atténuer les phénomènes dans le secteur du bâtiment : bioclimatique, passif ou à énergie positive ?



REF ARTICLE : ENVI2

Revue : Ecologik n°65, p.79 à

Auteur : Anne-Solange Muis

Date de parution : 04/2020

Lien url : <http://pveditorsla5.immanens.com/fr/pvPageH5B.asp?puc=7960&nu=65#12>

Les villes face au changement climatique

Alors que les dirigeants de ce monde devraient, plus que jamais, comprendre les interrelations qui se jouent entre pays, nous assistons à une sorte de frilosité générale concernant

la prise en compte du changement climatique, ce qui laisse présager un avenir bien triste.

Dans ce contexte, quelles solutions pour les villes et leurs habitants demain ?

REF ARTICLE : OCCITANIE1

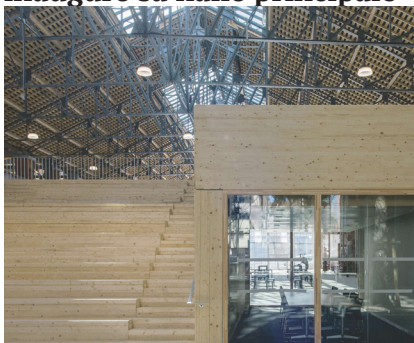
Revue : Moniteur n°6078, p.38

Auteur : Béatrice Girard

Date de parution : 03/04/2020

Lien url : <https://www.lemoniteur.fr/article/la-cite-des-start-up-inaugure-sa-halle-principale.2083611>

Toulouse. La cité des start-up inaugure sa halle principale



Neuf mois de travaux et 27,4 M€ auront été nécessaires à la transformation de l'ancienne friche industrielle des halles Latécoère en cité des start-up, à Toulouse.

La maîtrise d'œuvre a été confiée à Taillandier Architectes Associés (Toulouse), qui vient de livrer la première tranche du projet, la halle principale.

REF ARTICLE : AMÉNAGEMENT1

Revue : Moniteur n°6078,, pp.40 à 45

Auteur : Marie-Douce Albert

Date de parution : 03/04/2020

Lien url : <https://www.lemoniteur.fr/article/le-citoyen-coelaborateur-de-projets.2083776>

Fabrique de la ville. Le citoyen, corrélateur de projets

La concertation n'est plus une vaine corvée. L'outil est prisé, y compris par les acteurs classiques de la construction.

La coconstruction, la coélaboration - ou quelque autre nom donné à ces démarches visant à s'adjoindre l'expertise du public le plus tôt possible - semblent sorties du champ de l'expérimentation. Les opérations de concertation se veulent en effet aussi comme le ferment de l'âme des lieux futurs.

**REF ARTICLE : ENVI3**

Revue : Que choisir n°590, pp.16 à 23

Auteur : Elisabeth Chesnais

Date de parution : 04/2020

Lien url : <https://kiosque.quechoisir.org/liseuse-mensuel-quechoisir-590-avril-2020/>

Pollution intérieure. Trop de contaminants dans nos logements (Dossier)

Comme les analyses de l'air intérieur, la contamination des poussières nous en apprend beaucoup sur la pollution élevée de nos logements.

Beaucoup s'avèrent cancérigènes, toxiques pour la reproduction ou perturbateurs endocriniens.

Or, nous les inhalons et nous en absorbons sans le vouloir quand la poussière se remet en suspension dans l'air. Sans oublier les contacts cutanés lorsqu'elle se dépose sur la peau.

REF ARTICLE : ARCHI3

Revue : D'A n°278

Auteur : Dominique Gaüzin-Muller

Date de parution : 03/2020

Construire en terre : pourquoi et comment (Dossier)

En un siècle, le béton armé a atteint une hégémonie qu'il est nécessaire de remettre en question car il est responsable d'environ 7% des émissions de CO2. Le béton devrait être désormais réservé aux ouvrages pour lesquels il est indispensable (ponts, fondations spéciales, structures de grande portée) et remplacé quand c'est possible par des matériaux plus écoresponsables : bois, pierre...et terre.

REF ARTICLE : URBA3

Revue : D'A n°279

Auteur : Pascale Joffroy

Date de parution : 04/2020

Lien url : <https://bit.ly/3eNIP1j>

Produire des logements pour tous (Dossier)

La crise qui sévit aujourd'hui en Europe et dans le monde est-elle susceptible de faire émerger de nouvelles façons de produire du logement ?

Partout la même question : comment produire davantage de logements et surtout rendre le logement abordable

pour les plus pauvres ?

De Lille à Montevideo et de Zurich à Dakar, les tentatives expérimentales d'hier s'imposent désormais et mutualisent leurs savoirs pour aller plus loin ; les désirs d'habitat changent ; les architectes sont appelés à d'autres rôles.

Ce dossier interroge la façon dont ces démarches contribuent à un possible renouveau.

REF ARTICLE : URBA4

Revue : Traits urbains n°110S, pp.16-31

Auteur : Martine Kis

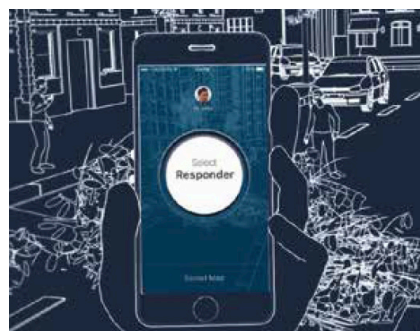
Date de parution : 04/2020

Lien url : <https://bit.ly/3aXPi6B>

Le numérique dans l'espace public : réalité virtuelle, impact réel (Dossier)

Le fonctionnement de l'espace public est en pleine mutation. Il intègre, de manière plus ou moins voulue et organisée, des fonctionnalités virtuelles qui ouvrent autant de potentialités que d'incertitudes, modifiant les usages, les itinéraires, les flux, l'occupation de l'espace. En toile de fond, la collecte et l'utilisation des données.

Les autorités locales peuvent tirer parti de ces avancées pour alimenter leurs politiques de services ou de mobilités. Elles ne doivent pas pour autant abandonner l'espace public aux opérateurs des nouveaux services urbains et de la « tech ».



REF ARTICLE : URBA5

Revue : Traits urbains n°110S, pp.40-44

Auteur : Agnès Fernandez

Date de parution : 04/2020

Lien url : <https://bit.ly/3aXPi6B>

Densification du bâti et biodiversité : opposées ou complémentaires ?

Le 29 janvier dernier, un colloque organisé par le Puca rassemblait chercheurs et aménageurs sur le thème de la biodiversité dans le projet urbain.

Deux exemples de projets urbains axés sur le paysage et la biodiversité ont été présentés : l'écoquartier des Mureaux (Yvelines) et celui de des Rives de la Haute-Deûle, sur les communes de Lille et de Lomme (Nord). Ou comment concilier densification et réintroduction de la nature.



REF ARTICLE : ENVI4

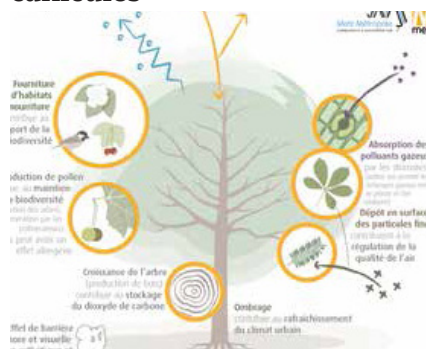
Revue : Traits urbains n°110S, p.46-49

Auteur : Pascale Braun

Date de parution : 04/2020

Lien url : <https://bit.ly/3aXPi6B>

À Metz et Nancy : des remparts abrorés contre les canicules



50 degrés à l'ombre à Metz et à Nancy : cette effarante perspective conduit les deux métropoles lorraines à renforcer leur armature végétale.

Les arbres ne sont plus perçus comme des éléments d'ornement, mais comme des alliés qui aideront les citoyens à résister aux aléas du réchauffement climatique.

REF ARTICLE : URBA5

Revue : Traits urbains n°110S, p.72-73

Auteur : Antoine Torre

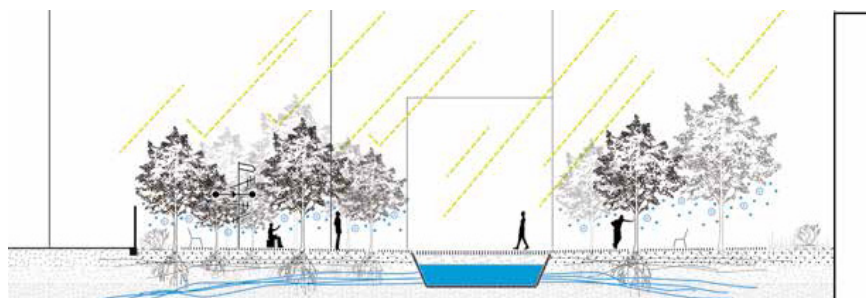
Date de parution : 04/2020

Lien url : <https://bit.ly/3aXPi6B>

À Aubervilliers, un parking transformé en tierce forêt

L'agence Fieldwork Architecture achève l'aménagement d'un îlot de fraîcheur en constituant un écosystème forestier sur un parking, à Aubervilliers (93). Ce projet est lauréat, en 2017, de l'appel à expérimentations « adaptation au changement climatique », porté par la Mairie de Paris.

Dans un contexte de montée en puissance de l'enjeu de durabilité dans la conception de villes vivables, la conception d'un lieu hybride, qui favorise le développement de la nature en ville tout en assumant son côté urbain est en effet susceptible d'intéresser, au-delà des frontières d'Aubervilliers.



REF ARTICLE : AMÉNAGEMENT2

Revue : Gazette n°2510, p.20-27

Auteur : Hélène Huteau

Date de parution : 13/04/2020

Lien url : <https://bit.ly/2Vq4Gly>

Les circuits courts, plus vitaux que jamais (Dossier)

Les circuits courts permettent de tisser des liens sociaux entre ville et campagne, et entre consommateurs et producteurs. Les petites et moyennes exploitations, les plus portées sur les

circuits courts, ont plus de facilité à opérer la transition agro-écologique réclamée par les consommateurs pour une alimentation saine, tant sur les étals que dans les cantines.

REF ARTICLE : AMÉNAGEMENT3

Revue : Gazette n°2510, p.28-30

Auteur : Nathalie Arensonas

Date de parution : 13/04/2020

Lien url : <https://bit.ly/3cp2bH7>

La deuxième vie des petites gares ferroviaires

Redonner vie à de petites gares ferroviaires permet de développer des services, de réduire la dépendance à la voiture et de revitaliser les quartiers.

La plateforme d'appels à projets «1001gares.fr» recense et loue les espaces vacants dans les petites et moyennes gares se trouvant dans tout le pays.

REF ARTICLE : AMÉNAGEMENT4

Revue : Gazette n°2510, p.32-33

Auteur : Clémence Villedieu

Date de parution : 13/04/2020

Lien url : <https://bit.ly/3ayXCst>

Unies face aux banques, des collectivités plus fortes pour gérer leur dette

En matière de dette, les collectivités se sentent parfois fragilisées pour définir leurs besoins d'emprunt, trouver le bon financement ou revoir leur encours.

La mutualisation, par exemple entre une intercommunalité et ses membres de taille différente, peut les aider à faire face.

Les outils sont plus ou moins intégrés : conseils aux communes, logiciel partagé, services mutualisés... Et chaque collectivité reste maîtresse de sa dette.

REF ARTICLE : ARCHI4

Revue : Techni.cités n°332, pp.10-11

Auteur : Florence Masson

Date de parution : 13/04/2020

Lien url : <https://bit.ly/2xQmRJe>

L'aide à la rénovation énergétique chamboulée

En septembre 2019, a été mis en place un nouveau dispositif de service d'accompagnement pour la rénovation dit Sare.

Basé sur une nouvelle gouvernance et de nouveaux financements, ce programme peut-il permettre de «massifier» les travaux sans remettre en cause l'efficacité des structures locales d'accompagnement ?



REF ARTICLE : URBA6

Revue : Techni.cités n°332, pp.36

Auteur : Jean-Charles Chevassus

Date de parution : 13/04/2020

Lien url : <https://bit.ly/2Vuzxxj>

Nice teste des murs antibruit nouvelle génération

Le premier est tout en béton, le deuxième en métal et le troisième en plexiglas courbé. Tous sont des modèles de murs antibruits testés, entre mai et septembre 2020, pour la première fois en France.



REF ARTICLE : URBA7

Revue : Techni.cités n°332, pp.48-49

Auteur : Nathalie Quiblier

Date de parution : 13/04/2020

Lien url : <https://bit.ly/2Xzuiz7>

Droit de se clore : l'urbanisme pose les limites

La clôture est un ouvrage situé en limite séparative ou en retrait de propriété pour en fermer l'accès. Les particuliers installent souvent des clôtures sans se poser de questions. Or, la Cour de cassation a récemment rappelé les règles d'urbanisme à respecter.

REF ARTICLE : ARCHI5

Revue : Moniteur n°6080, p.16
Auteur : Anne-Elisabeth Bertucci
Date de parution : 17/04/2020
Lien url : <https://bit.ly/2VFqmdC>

REF ARTICLE : ARCHI6

Revue : Moniteur n°6080, p.28-31
Auteur : Margot Guislain
Date de parution : 17/04/2020
Lien url : <https://www.lemoniteur.fr/article/la-forteresse-oubliee.2085201>

REF ARTICLE : ENVI5

Revue : Gazette n°2511, p.35
Auteur : Olivier Schneid
Date de parution : 20/04/2020
Lien url : <https://bit.ly/3bzYrqT>

REF ARTICLE : URBA7

Revue : Gazette n°2511, p.40-41
Auteur : Séverine Buffet
Date de parution : 20/04/2020
Lien url : <https://bit.ly/2x1m2No>

REF ARTICLE : ARCHI7

Revue : Club Techni.cités
Auteur : Olivier Schneid
Date de parution : 20/04/2020
Lien url : <https://bit.ly/3bsNTVI>

Ille-et-Vilaine : Bâti Récup' veut fédérer une filière du réemploi

Créé à Langouët (Ille-et-Vilaine) par les architectes Sarah Fruit et Julie Poutas en 2016, le collectif Bâti Récup' a lancé fin février une étude de faisabilité pour la création d'une plate-forme logistique inter chantiers

visant au réemploi de matériaux de déconstruction.

Cofinancée par l'Ademe tout au long de l'année 2020, cette étude a démarré par un appel à manifestation d'intérêt.

Le périmètre de l'étude porte sur celui de 4 EPCI : Rennes Métropole, Dinan Agglomération et les communautés de communes de Bretagne Romantique et celle du Val d'Ille-Aubigné.

La forteresse oubliée



A Paris XIXe, un bâtiment méconnu, conçu par les architectes Claude Parent et André Rémondet, révèle sa puissance à la faveur de sa reconversion en habitat social. Construit en 1974, ce bâtiment tertiaire abrite dorénavant une résidence pour étudiants et jeunes actifs, des ateliers d'artistes et un espace de coworking. Un bâtiment restructuré faisant preuve d'une grande capacité de réversibilité.

Éclairage adouci la nuit, la faune dira merci (63)

La métropole Clermont-Auvergne a signé un partenariat avec l'association Noé pour améliorer sa gestion de la biodiversité nocturne.

Des solutions d'éclairage seront déployées comme un système intelligent associant l'abaissement de la puissance d'intensité des point lumineux, ainsi que leur extinction.

Comment modifier les PLUi et faire respecter le droit de l'urbanisme

La loi «engagement et proximité» de l'action publique du 27/12/2019 comporte une série de dispositions qui a des répercussions sur le droit de l'urbanisme. Elle renforce le rôle des communes dans l'élaboration des PLUi et prévoit des mesures administratives pour lutter contre les infractions. Elle élargi également la notion d'EPCI de grande taille. Il s'agit désormais des EPCI regroupant au minimum 50 communes, à l'exclusion des métropoles.

La rénovation énergétique au service du « jour d'après »

Les premières demandes de la Convention citoyenne pour le climat, transmises le 10 avril 2020 au gouvernement, sont accueillies très positivement dans le monde des collectivités et des associations environnementales.

Elles ciblent en particulier la rénovation énergétique des bâtiments, qualifiée de « grand chantier national » qui doit faire l'objet de politiques publiques amplifiées, notamment en passant d'une approche « par petits gestes à globale ». À l'image de l'Occitanie, les régions aimeraient disposer de compétences élargies pour intervenir sur ce « levier majeur » de la transition écologique.

REF ARTICLE : AMENAGEMENTS

Revue : Gazette n°2512, pp.30 à 32

Auteur : Sophie Le Renard

Date de parution : 27/04/2020

REF ARTICLE : OCCITANIE2

Revue : Moniteur n°6081, pp.16-31

Auteur : Béatrice Girard

Date de parution : 24/04/2020

Lien url : <https://bit.ly/3aDir5K>

REF ARTICLE : ARCHI8

Revue : Moniteur n°6081, pp.32-33

Auteur : Agnès Fernandez

Date de parution : 24/04/2020

Lien url : <https://bit.ly/2S6rUfv>

Avec les résidences d'artistes, la création au coeur des territoires

Les résidences d'artistes sont des lieux de création artistique temporaire, mais aussi des outils d'accès à la culture pour des publics qui en sont éloignés. Elles donnent du temps, de l'espace et des moyens pour mener leurs travaux de recherche et de création dans une relation étroite avec le territoire et ses habitants.

Elles bénéficient de fonds publics, par l'intermédiaire des DRAC, et sont fortement aidées par les collectivités dans leur diversité.

Triptyque ajoute quelques mètres au pic du Midi (65)

Créer une surélévation en porte-à-faux au sommet du pic du Midi : tel est le défi relevé par le groupement Triptyque/OTCE/C+pos/Sigma. Le projet prévoit la construction de 3 étages dans le bâtiment principal et,

l'extension du télescope Bernard-Lyot. Ces opérations permettront de créer 3000m² SP supplémentaires.



La maison de santé soigne son apparence (16)

En Charente, la qualité architecturale devient un atout pour lutter contre la désertification médicale.

Avec ses lignes tendues, le béton brut associé au bois des claustras, le surprenant bâtiment conçu par la jeune agence bodrelaise A6A, à

l'entrée de la zone artisanale de Jarnac (16) se pose comme le grand geste architectural de la ville.

Un lieu unique qui rassemble sur 1041m² SP, de plain-pied, des professionnels autrefois disséminés dans le bourg et en périphérie.

Jardins et patios participent au caractère apaisé du bâtiment.



..... **Rédaction** : Centre de ressources du CAUE 31, avril 2020
..... **Contact** : vasseur.a@caue31.org - Tél. : 05 62 73 73 60
..... **Horaires** : Lundi à jeudi = 9h-12h / 14h-17h & Vendredi = 9h-12h

..... www.caue31.org

