

TRouver LES AIDES FINANCIÈRES ADAPTÉES À VOTRE PROJET !

MaPrimeRénov' Sérénité

Concerné par une rénovation globale :



Gain
énergie
≥ 35 %

Un opérateur vous accompagne

Vous validez ensemble
les travaux à réaliser

Une prime de 35% à 50% HT.

Sous conditions

CEE*

*Certificats
d'économies d'énergie

Un ou plusieurs travaux
de rénovation énergétique

Inscrivez-vous auprès
d'un obligé :

✓ Grande enseigne = COUPON REDUCTION

magasins bricolages, distributeurs,...

OU
✓ Fournisseur d'énergie = PRIME

électricité, gaz, ...

A demander avant
de signer votre devis.

FSL*

*Fond de solidarité
logement

Subvention ou prêt
pour l'entrée ou le maintien
dans votre logement

Contactez :

Loyers Une assistante sociale,
conseiller en économie
sociale et Familiale, ...



Sous conditions

Loc'Avantages

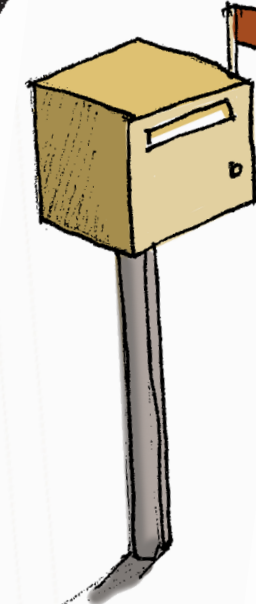
Si Plusieurs travaux
isolation, type de chauffage,
production d'eau chaude, ...

+ conventionnement

Jusqu'à 15 000 €
de subvention
+ réduction Fiscale*

location
minimum
6 ans
*de 15
à 65%

Chèque énergie



Réception automatique
par voie postale.

Chèque à utiliser
pour payer vos
Factures d'énergie.

Sous conditions

Rénovation globale :

Si Gain
énergie
≥ 55 % (Plusieurs travaux
à envisager)

+ réalisation d'un audit énergétique

= Enveloppe
Forfaitaire

Pour tout le monde

MaPrimeRénov'

Un ou plusieurs travaux
de rénovation énergétique
Gestes par gestes



Autonomie des démarches
inscription à réaliser sur :
maprimerenov.gouv.fr

Pour tout le monde

Rénovation globale :

Si Gain
énergie
≥ 55 % (Plusieurs
travaux à
envisager)

+ réalisation audit énergétique

= Enveloppe
Forfaitaire

Sous conditions

Copropriétés

Rénovation globale :

Si Gain
énergie
≥ 35 %

+ audit énergétique

= Enveloppe
Forfaitaire

Pour tout le monde

Aides locales

Exonération de la taxe Foncière et aide
installation chauffe-eau solaire (GMCA)

Aides rénovation énergétique (GSTG, Golfech,...)

Aides en secteurs OPAH et PIG.

✓ Ces aides sont mobilisables selon votre
commune de résidence. Pour en savoir
plus, contactez votre conseiller.

Sous conditions

Emprunts

Pour vous aider
à Financer votre
projet.

✓ Eco Prêt à taux Zéro

✓ Prêt à taux bonifié Rénov'Occitanie

✓ Prêt avance Rénovation

Chaque prêt à ses conditions, n'hésitez
pas à demander conseil à votre conseiller.

Pour tout le monde

Caisses de retraite

Une prime à demander
avant la signature des devis.

Isolation, changement de revêtements
de sols, aménagements des sanitaires,
motorisation des rolets roulants,
mobilité et accessibilité.

Sous conditions

Rénov'Occitanie

Réalisez une rénovation globale :
Un service d'accompagnement

Un opérateur vous aide à définir votre projet.

✓ Réalisation d'un AUDIT énergétique :

2 scénarios
de rénovation

40 %

BBC
réno

✓ Réalisation de plans de Financement

✓ Vous êtes accompagné dans vos travaux.

Pour tout le monde

TVA taux réduit

S'applique sur les travaux
de rénovation énergétique

Ne s'applique pas sur les
travaux de finitions

(ex: plaques finition isolation,
remplacements de tuiles,...)

20%

10%

5.5%

Dispositif Denormandie

Concerné par une rénovation globale :

Si Gain
énergie
≥ 30 %

2 types de travaux
isolation combles, murs,
fenêtres, type de chauffage,
production d'eau chaude

+ Travaux à hauteur d'au moins 25%
du cout de l'opération immobilière.

Réduction Fiscale
= en fonction de la
durée de location

location
de 6 à 12
ans

*de 12%
à 21%

Pour tout le monde

Conditions



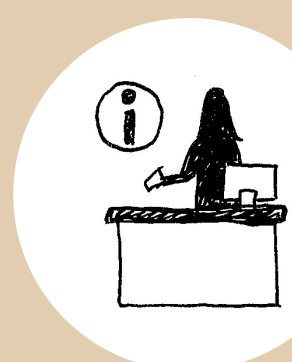
Nombre de personnes
et ressources du foyer
(revenu fiscal de références)



Date de construction
du logement
2 ans / 15 ans



Artisans RGE
à retrouver sur
france-renov.gouv.fr



Contactez le Guichet
Rénov'Occitanie du CAUE 82 :
05 67 92 82 82
renovoccitanie.caue@ledepartement82.fr



Demandez un rendez-vous
dans l'un de nos lieux
de permanences