



# REVUE DE PRESSE DU CAUE 31

Décembre 2020

*Professionnels, élus, techniciens, étudiants... Le centre de ressources du CAUE 31 réalise pour vous une revue de presse mensuelle.*

*Tous les articles mentionnés sont consultables au centre de ressources et peuvent être transmis en format numérique sur demande.*

## REF ARTICLE : ARCH11

Revue : La Lettre B n°3, p.8-11

Date de parution : spécial 2021

## L'école de la forêt (77)

Entre patrimoine construit et décor sylvestre, l'école maternelle La Ruche, dans le village de Perthes-en-Gâtinais, au sud de la Seine-et-Marne, fait la part belle au bois.

Un matériau bio-sourcé au service d'un mode constructif qui illustre le parti pris architectural d'intégrer la forêt environnante à cet équipement scolaire conçu par l'agence Tracks.



## REF ARTICLE : ARCH12

Revue : Maison écologique n°120, pp.22-25

Auteur : Aude Richard

Date de parution : 12/2020

## Bois énergie. Une ressource durable ?

Au moment où le changement climatique rebat les cartes de l'exploitation forestière, peut-on encore considérer le bois énergie comme une ressource durable ?

Peut-on conjuguer utilisation énergétique et biodiversité.

Alors que la forêt française stocke 15% des émissions du pays, la notion de

«carbone neutre» selon laquelle l'arbre stocke autant de carbone qu'il en relâche à sa combustion est elle aussi remise en cause.

**REF ARTICLE : ARCHI3**

**Revue :** Maison écologique n°120, pp.35-45

**Auteur :** Philippe Heitz

**Date de parution :** 12/2020

## Isoler sa maison par l'extérieur (Dossier)



Pourquoi et comment isoler par l'extérieur ?

En enveloppant la maison, l'isolation par l'extérieur traite les ponts thermiques, conserve l'inertie du bâti, préserve l'espace intérieur et permet les travaux en site occupé

Techniques, matériaux, financements : le point sur l'isolation thermique ou ITE

**REF ARTICLE : ARCHI4**

**Revue :** Maison écologique n°120, pp.50-55

**Auteur :** Marie Pragout

**Date de parution :** 12/2020

## Écoconstruction. Des architectes s'engagent

Une nouvelle génération d'architectes tente de construire et rénover en polluant le moins possible. Quelle que soit la région, le point commun de ces passionnés réside dans leur action militante au-delà de leurs strictes missions d'architectes. Leur engagement : construire moins, mais mieux.

Retour sur une profession et un engagement encore trop peu connus.

**REF ARTICLE : URAB1**

**Revue :** Gazette n°2542, pp.42-43

**Auteur :** David Picot

**Date de parution :** 30/11/2020

**Lien url :** <https://bit.ly/2KTdqPr>

## Le paradoxe de la densité, à la fois mal-aimée et pleine d'atouts pour la ville de demain

Maintien des terres agricoles, préservation de la biodiversité : en matière d'aménagement du territoire, la lutte contre l'artificialisation des sols s'affirme comme un enjeu essentiel. Elus comme agents approuvent d'ailleurs à... 98 %, d'après une étude conduite en septembre pour « La Gazette », « Le Moniteur » et le département de la Loire-Atlantique.

Toutefois, les collectivités semblent continuer à privilégier des stratégies d'étalement urbain. Pourtant, la densité peut aussi rimer avec qualité de vie et enjeux de développement durable.

**REF ARTICLE : OCCITANIE1**

**Revue :** Moniteur n°6112, p.43

**Auteur :** Béatrice Girard

**Date de parution :** 20/11/2020

**Lien url :** <https://bit.ly/3oj6gCH>

## Toulouse : Pierre-Louis Faloci rénovera l'école de Georges Candilis

Conserver le plan de Georges Candilis, tout en doublant la surface bâtie. C'est le défi relevé par Pierre-Louis Faloci. L'architecte, Grand prix national d'architecture en 2018, vient d'être choisi par le ministère de la Culture et la région Occitanie, pour assurer la maîtrise d'œuvre de la rénovation de l'école d'architecture de Toulouse (Haute-Garonne). Conçue en 1971 pour 300 étudiants par le disciple grec de Le Corbusier et fondateur du mouvement Team 10, elle devenait trop petite pour ses 750 élèves. D'un montant total de 26 M€ HT, le projet est cofinancé par l'Etat et les collectivités locales.



**REF ARTICLE : URBA2**

**Revue :** Moniteur n°6112, pp.62-63

**Auteur :** Valentine Tessier

**Date de parution :** 20/11/2020

**Lien url :** <https://bit.ly/2JwvRsC>

## Sursis à statuer sur les permis : vers une protection accrue des porteurs de projet

Comment empêcher que, avant l'approbation définitive d'un document d'urbanisme, des constructions ne pullulent à des endroits que ce nouveau document voudrait justement protéger ? En décidant un sursis à statuer.

Les pétitionnaires peuvent dorénavant contester la légalité du futur PLU justifiant la mise en sommeil de leur opération.

**REF ARTICLE : OCCITANIE2**

**Revue :** Exe n°42, pp.108-121

**Auteur :** Nadège Mevel

**Date de parution :** 12/2020

## Réhabilitation/extension d'une école maternelle à St-Gilles (30) par NAS architecture

En 1979, la municipalité de St-gilles-du-Gard n'avait clairement pas tergiversé lorsqu'elle décida d'installer l'école maternelle Les Calades dans ses vieux bains-douches. Et grand bien lui en a pris, puisque 40 ans plus tard, sa rénovation est pour l'agence NAS une belle occasion de renouveler la typologie du bâtiment d'enseignement. Grâce à la matière bois, elle offre ici de meilleures conditions d'apprentissage, tout en permettant toute autre évolution future?



**REF ARTICLE : OCCITANIE3**

**Revue :** D'A n°285, pp.6-15

**Auteur :** Marie-Anne Ducrocq

**Date de parution :** 11/2020

## V2S architectes, La structure comme mesure

Depuis une dizaine d'années de collaboration au sein de l'agence V2S, Vincent Candau, Vincent Prunonosa et Sylvain Marty tissent un maillage de projets disséminés dans de petites localités, sur un large territoire allant de l'Aveyron aux côtes basques, avec deux agences, basées à Toulouse et à Bayonne.

Simple et scrupuleuses, leurs réalisations font de l'économie des matériaux et de la clarté structurelle

une nécessité, double axiome qui laisse le loisir d'une grande hétérogénéité formelle, dans des projets prenant audacieusement en charge des programmes parfois déroutants. N'économisant pas son énergie, l'agence a déjà à son actif de nombreuses réalisations. La liste des projets à venir, encore en maturation, promet encore de belles réalisations et l'affinement des principes déjà mis en œuvre dans celles-ci.



**REF ARTICLE : ARCHI5**

**Revue :** D'A n°285, pp.39-75

**Auteur :** Dominique Gauzin-Müller

**Date de parution :** 11/2020

## Construire en pisé : état des lieux par ceux qui le pratiquent(Dossier)

La curiosité grandissante des professionnels pour la construction en terre crue incite la revue D'A à détailler les différentes techniques à travers le témoignage de professionnels de terrain : architectes, ingénieurs, entrepreneurs ou experts du patrimoine.

La préfabrication est une des pistes pour réduire le coût élevé du pisé, qui le réserve encore à des chantiers d'exception. La démocratisation de cette technique passe aussi par la formation d'un nombre croissant d'acteurs à la construction neuve comme à la réhabilitation de notre riche patrimoine.

**REF ARTICLE : OCCITANIE4**

**Revue :** D'A n°285, pp.78-87

**Auteur :** Richard Scoffier

**Date de parution :** 11/2020

## MEETT, parc des expositions de Toulouse par OMA

OMA vient de livrer le MEETT après avoir été lauréat du concours dont nous avons rendu compte dans le D'A n° 203 d'octobre 2011.

Un projet qui témoigne de l'importance croissante de Toulouse, la ville française de l'aéronautique, tout en nous permettant une plongée en apnée dans les fondamentaux et l'imaginaire de son principal auteur.



**REF ARTICLE : ARCHI6**

**Revue :** Gazette 2543 cahier détaché, pp.22-24

**Auteur :** Amélie Luquain

**Date de parution :** 12/2020

## Un vent nouveau souffle sur la ventilation

Afin de relever les défis sanitaires et d'économiser l'énergie, les systèmes de renouvellement d'air préparent leur mue. Filtration renforcée et modélisation des flux constituent les principales pistes d'amélioration.

**REF ARTICLE : ARCHI7**

**Revue :** Maisons paysannes de France, pp.13-33

**Auteur :** L. Barré, J. Hernandez

**Date de parution :** Hiver 2020

## Du végétal dans le bâti (Dossier)

Si leur importance a diminué dans le bâti hérité des anciens, rien n'est perdu pour les matériaux fibreux (paille, roseaux, palmes, herbe...), dont nous redécouvrons aujourd'hui les qualités millénaires, les possibilités et la modernité des usages souvent non traditionnels.

À travers une révolution du construire émerge une véritable reconstruction sociale, reconstruction du vivre local, sain et frugal, du vivre avec la nature.





**REF ARTICLE : ENV11**

**Revue :** Diagonal n°210, pp.11-13

**Auteur :** Virginie Barthellier

**Date de parution :** 11/2020

**REF ARTICLE : URBA3**

**Revue :** Diagonal n°210, pp.16-19

**Auteur :** Marc Barra

**Date de parution :** 11/2020

**REF ARTICLE : ENV12**

**Revue :** Diagonal n°210, pp.22-58

**Date de parution :** 11/2020

**REF ARTICLE : ARCH18**

**Revue :** Moniteur n°6114, pp.16

**Auteur :** Margot Guislain

**Date de parution :** 04/12/2020

## Convention Citoyenne pour le Climat, suites...

La sobriété foncière se trouve au coeur de plusieurs mesures et projets de loi. Cette thématique, mise sur le devant de la scène par la Convention Citoyenne, constitue un objectif fort de la politique gouvernementale et rejoint les préoccupations environnementales de la société. Mais, derrière les annonces, tout un travail se mène en coulisses, sur lequel, Jean-Baptiste Butlen, sous-directeur à l'aménagement durable au ministère de la Transition écologique, revient.

## Du Zéro Artificialisation Nette à un urbanisme écologique

La trajectoire vers la sobriété foncière ou la Zéro Artificialisation Nette suscite de nombreux débats, du côté des chercheurs comme des praticiens ou associations.

Marc Barra, écologue à l'Institut Paris Région (IPR), en donne un aperçu tout en développant son point de vue sur la question.

## Risques climatiques, le temps d'agir

La responsabilité du dérèglement climatique dans la fréquence et l'intensité des catastrophes naturelles qui frappent la planète fait très peu débat aujourd'hui. L'urbanisation et un environnement dégradé aggravent aussi les effets sur les milieux. Les pluies diluviennes qui se sont abattues sur les Alpes-Maritimes en octobre dernier témoignent des désastres que ces événements provoquent. Pour autant, tous les territoires ne sont pas affectés par la sécheresse, les canicules, les inondations ou encore

les incendies. Alors que la solidarité nationale joue un rôle majeur dans la prise en charge des dégâts, plus que jamais les politiques d'adaptation devront tenir compte des enjeux de cohésion sociale et territoriale pour répondre aux défis actuels et de demain.



## Réalisation. Mixité et réversibilité unifiées

À Palaiseau (Essonne), la résidence Rosalind-Franklin, signée des agences Bruther et Baukunst, superpose un parking public et 192 logements sociaux pour étudiants avec réversibilité possible en logements sociaux. Elle s'inscrit dans le parti d'aménagement pensé par Michel Desvignes, xAVEER de Geyter et Floris Alkemade : un «parc-campus» sur plan orthogonal, avec de grands îlots rectangulaires fermés autour de jardins intérieurs.



**REF ARTICLE : AMÉNAGEMENT1**

**Revue :** Qualité construction n°183,  
pp.12-20

**Auteur :** François Ploye

**Date de parution :** 11/2020

## Les solutions fondées sur la nature, piliers de l'aménagement du territoire (Dossier Résilience volet4)



L'adaptation des villes au changement climatique passe par la restauration ou le renforcement des écosystèmes naturels. Les solutions contribuent également à relever d'autres défis, et des villes à l'avant-garde les mettent en oeuvre dans leurs plans d'aménagement.

À noter : 1 focus sur le projet des cours «Oasis» avec le CAUE 75.

**REF ARTICLE : ARCHI9**

**Revue :** Qualité construction n°183,  
pp.38-44

**Auteur :** Alain Sartre

**Date de parution :** 11/2020

## Copropriétés. Des programmes d'accompagnement pour favoriser l'efficacité énergétique

Les immeubles en copropriété rassemblent plus de 10 millions de logements, soit environ 30% du parc existant. Ils constituent un enjeu majeur pour le Plan de rénovation énergétique. La procédure des CEE est utilisée pour sensibiliser syndics et copropriétaires, notamment à travers le programme SARE doté d'un budget de 200 millions d'euros.

**REF ARTICLE : ARCHI10**

**Revue :** Séquences bois n°128, pp.6-9

**Date de parution :** 12/2020

## Construction modulaire et lieux de santé : quelle architecture ?

Depuis le début de la crise pandémique, la saturation de nombreux hôpitaux a renouvelé l'intérêt pour la construction modulaire, perçue comme un moyen rapide de déployer un soutien logistique dans des zones insuffisamment équipées, sous forme d'annexes juxtaposables et empilables. C'est une occasion pour les aficionados du hors-site de faire mieux entendre leurs arguments. Mais quels sont les possibles, les avantages, mais aussi les limites de ce modèle constructif de plus

en plus soutenu, pour l'architecture des lieux de santé ? L'expérience française du groupement constitué d'AIA Life Designers et de LECO Construction, et celle de la famille Kaufmann dans le Voralberg (Autriche), offre sur ce sujet matière à réfléchir.



**REF ARTICLE : ARCHI11**

**Revue :** Séquences bois n°128,  
pp.34-37

**Date de parution :** 12/2020

## S'apaiser, sous la canopée

Pionniers d'une approche alternative de l'accompagnement des personnes atteintes du cancer, les Maggie's Cancer Care Centers expérimentent le potentiel thérapeutique de nos milieux de vie, et en cela, de l'architecture et du paysage. Pour concevoir le 26e de ces centres, livré à Leeds à l'été 2020, Heatherwick Studio a recouru à la douce teinte de l'épicéa et aux luxuriantes plantes du Yorkshire pour créer un lieu chaleureux, organique et lumineux, aux pieds du plus grand hôpital universitaire d'Europe.



**REF ARTICLE : OCCITANIE5****Revue :** Moniteur n°6115, p.54**Auteur :** Béatrice Girard**Date de parution :** 11/12/2020**Lien url :** <https://bit.ly/3r5b54z>

---

## Colomiers (31). la terre à pisé envahit les salles obscures d'ID Ciné

Terre crue compactée ou à pisé, accompagnée de bois et de béton brut. Voilà les matériaux retenus par le promoteur-constructeur ID Ciné pour édifier le futur cinéma de Colomiers de 5 salles (2500 m<sup>2</sup> SP) aux portes de Toulouse.

La terre utilisée provient ici de 140 t de terre excavée d'un chantier situé à moins de 5 km. Pour la sélectionner, ID Ciné s'est fait accompagner par un laboratoire toulousain, Be-terre, qui a sourcé puis testé différents échantillons.

**REF ARTICLE : AMÉNAGEMENT2****Revue :** Techni.cités n°338, pp.19-24**Date de parution :** 12/2020

---

## Villes petites et moyennes. De la revitalisation à la résilience

Concurrencés par les grands centres urbains et les métropoles, de nombreux centres de villes ou moyennes ont perdu en attractivité au cours du temps. Plusieurs programmes de revitalisation se sont succédés ces dernières années, d'abord à visée expérimentale pour les centres bourgs,

puis à destination des villes moyennes et tout récemment en direction des petites villes. Il est possible d'en extraire des bonnes pratiques de gouvernance, d'ingénierie technique et financière, pour lancer et piloter une initiative de dynamisation locale.

**REF ARTICLE : URBA4****Revue :** Techni.cités n°338, pp32-34**Auteur :** Muriel Saulais**Date de parution :** 12/2020

---

## Intégrer la gestion des eaux pluviales dans l'urbanisme

Bien gérées, les eaux pluviales sont une ressource. Le zonage pluvial est l'outil technique et juridique qui permet de favoriser l'infiltration à la parcelle et de réduire les conséquences des eaux de ruissellement.

**REF ARTICLE : AMÉNAGEMENT3****Revue :** Techni.cités n°338, p.43**Auteur :** Baptiste Cessieux**Date de parution :** 12/2020**Lien url :** <https://bit.ly/34lsxZ1>

---

## Méthode participative pour aire de jeux inclusive (Brest)



En septembre 2020, la 2<sup>ème</sup> aire de jeux totalement inclusive de Bretagne a vu le jour à Gouesnou, dans la métropole de Brest. Pour aménager ce parc, la ville a mis en place une méthode donnant une large part à la parole des habitants.



**REF ARTICLE : URBA5**

**Revue :** Moniteur n°6116, pp.46-49

**Auteur :** Marie-Douce Albert

**Date de parution :** 18/12/2020

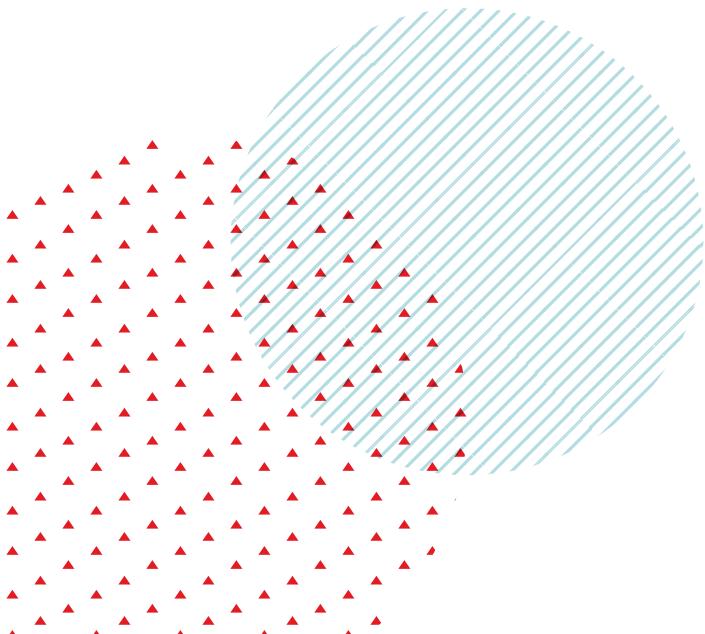
**Lien url :** <https://bit.ly/3rgHhCe>

## Grand prix de l'urbanisme. Jacqueline Osty, l'instinct paysager

La lauréate de l'édition 2020 du Grand prix de l'urbanisme est une femme de terrain.

Soucieuse d'installer ses projets dans une géographie et une histoire, elle arpente les territoires et noue des liens sensibles entre ville et nature.

Appartenant à la génération qui a fait sortir les paysagistes « de l'enclos des jardins » où ils étaient cantonnés, elle a pris le pli de sortir du cadre donné, de dépasser les limites du périmètre qui lui est octroyé.



**Rédaction :** Centre de ressources du CAUE 31

**Contact :** [vasseur.a@caue31.org](mailto:vasseur.a@caue31.org) - Tél. : 05 62 73 73 60

**Horaires :** Lundi à jeudi = 9h-12h / 14h-17h & Vendredi = 9h-12h

[www.caue31.org](http://www.caue31.org)

