



REVUE DE PRESSE DU CAUE 31

Janvier 2021

Professionnels, élus, techniciens, étudiants... Le centre de ressources du CAUE 31 réalise pour vous une revue de presse mensuelle.

Tous les articles mentionnés sont consultables au centre de ressources et peuvent être transmis en format numérique sur demande.

REF ARTICLE : ENV11

Revue : Gazette n°2545-2546,
pp.16-17

Auteur : Olivier Descamps

Date de parution : 21/12/2020

Lien url : <https://urlz.fr/eDBQ>

Collapsologie. «Étudier les effondrements pour mieux les éviter» / Interview de Pablo Servigne

En quelques années, Pablo Servigne est devenu la référence de la collapsologie, discipline qui a pour objet l'étude conjointe des effondrements écologiques, économiques, sociaux ou sanitaires. Dont la pandémie du Covid-19 pourrait être considérée

comme un marqueur, tant elle ressemble à ce que les collapsologues avaient imaginé : un événement imprévisible mais radical, qui, en prospérant sur d'autres crises, provoque le délitement de pans entiers de la société. Les collapsologues font un pari pascalien : considérer l'effondrement comme inéluctable afin de produire les efforts qui permettront de le surmonter collectivement.

REF ARTICLE : ENV12

Revue : Gazette n°2545-2546,
pp.42-43

Auteur : Hélène Couteau

Date de parution : 21/12/2020

Lien url : <https://urlz.fr/eDBT>

Les circuits courts alimentaires à la portée des plus modestes, ça se cultive !

Alors que l'approvisionnement exclusif en grandes surfaces est source de malnutrition, les circuits courts restent peu accessibles et peu connus des plus modestes.

Ateliers de jardinage, de cuisine, sur le budget «alimentation»... : un fin travail de sensibilisation vise à permettre à tous de manger sain, local et pas cher.

REF ARTICLE : ARCH11

Revue : Que choisir n°598, pp.16-23

Auteur : Elisabeth Chesnais

Date de parution : 01/2021

Rénovation énergétique. Des aides et des travaux mal calibrés (Dossier)

Massifier la rénovation énergétique des logements, c'est le mot d'ordre officiel incarné par MaPrimeRénov'. Mais entre la complexité des aides, le risque d'arnaques et l'incertitude sur les résultats, les ménages ont de quoi se décourager.

REF ARTICLE : AMENAGEMENT1**Revue :** Que choisir HS n°161, pp.48-53**Auteur :** Chantal Masson**Date de parution :** 01/2021

Changement de vie. Quitter la ville à tout prix...



Couvre-feu, confinement, les restrictions dues au Covid-19 ont révélé chez bien des français l'envie de se mettre au vert. Besoin d'espace ou désir d'une meilleure qualité de vie, leurs raisons sont multiples. Mais avant de se lancer, il faut bien mesurer les conséquences.

REF ARTICLE : ARCHI2**Revue :** Traits urbains n°116, pp.52-54**Auteur :** Antoine Torre**Date de parution :** 12/2020

La RE2020 veut bouleverser les pratiques

La ministre de la Transition écologique et la ministre déléguée au Logement étaient réunies, le 24 novembre, pour présenter les contours de la future réglementation environnementale 2020 (RE2020). Avec un certain bouleversement pour le secteur, puisque la successeur de la RT2012 acte notamment la fin du chauffage au gaz dans les logements individuels neufs.

REF ARTICLE : ENVI3**Revue :** Traits urbains n°116, pp.60-62**Auteur :** David Picot**Date de parution :** 12/2020

ZAN. Entre impatience et perplexité

Des enjeux écologiques, sanitaires, économiques, etc., mais pas seulement... L'objectif de Zéro artificialisation nette (ZAN) va contraindre les acteurs à repenser un aménagement foncier longtermes articulé autour d'un étalement urbain plus ou moins maîtrisé. L'assemblée générale de la Fédération des Scot, le 5 novembre dernier, a été l'occasion pour eux de s'interroger sur de nouveaux modèles. En attendant quand même une définition claire du ZAN...

REF ARTICLE : ARCHI3**Revue :** Moniteur n°6119, pp.24-27**Auteur :** Anne-Elisabeth Bertucci**Date de parution :** 01/01/2021**Lien url :** <https://urlz.fr/eDD0>

Une salle des fêtes qui a l'esprit pratique (29)

Livré en juin 2020, ce programme multifonction pensé par l'agence nantaise Guinée-Potin, a installé ses volumes polyvalents au cœur de ce bourg finistérien en tirant parti de la réhabilitation-extension de l'ancien presbytère.

La réalisation associe la construction d'une salle festive et la remise en valeur du presbytère qui accueille dorénavant des salles de réunions associatives. Élément de couture urbaine, cet ensemble modulable crée du lien entre la place du marché et celle de l'église transformée en rond-point.



REF ARTICLE : URBA1

Revue : Moniteur n°6120, pp.28-31

Auteur : Marion David

Date de parution : 08/01/2021

Lien url : <https://bit.ly/3soT3eq>

Villiers-le-Bel, vers la ville « égalitaire »

La mission devait être classique pour l'agence de paysagisme et d'urbanisme Inuits : gérer la maîtrise d'œuvre complète des espaces publics de la Cerisaie, à Villiers-le-Bel (Val-d'Oise), et ainsi créer un quartier à partir d'un terrain vague de près de 6 hectares. Mais au fil d'un long travail de concertation qui a réuni la Ville, le cabinet de conseil Genre et Ville et

surtout les habitants, un sujet nouveau s'est imposé : la place de la femme dans l'espace public. Grâce au travail des associations du quartier, des populations habituellement peu consultées, notamment les habitantes, ont pris part aux discussions et ont permis de mettre la question de l'égalité sur la table.



REF ARTICLE : ARCHI4

Revue : À vivre HS#49, pp.86-95

Auteur : Laure Picout

Date de parution : 01/2021

Réalisation - Bulle noire sur fond vert



Le hasard fait parfois bien les choses. C'est le cas lorsque cette famille bretonne découvrit la demeure de l'architecte Philippe Moré à Ploudalmézeau, à la pointe du Finistère. Tombée sous le charme de sa façade sombre, ses lignes épurées et l'omniprésence du bois, elle lui confie alors son projet de maison compacte et peu énergivore.

REF ARTICLE : AMÉNAGEMENT2

Revue : Gazette n°2547, pp.38-40

Auteur : Jules Prévost

Date de parution : 11/01/2021

Lien url : <https://bit.ly/3iew40R>

La démocratie participative s'adapte à la crise sanitaire

Surprises par la crise sanitaire, les collectivités ont dû adapter leurs procédures pour maintenir leurs projets de démocratie participative en cours. Les citoyens ont vu leur pouvoir de participation s'effriter au début de la crise, quand les collectivités ont assisté à une distension des liens avec leurs administrés.

Plateformes d'entraide, réunions virtuelles, ressources en ligne...les collectivités ont utilisé le numérique pour maintenir la démocratie participative active.

REF ARTICLE : URBA2

Revue : Techni.cités n°339, pp.30-32

Auteur : Lucie Bruyère

Date de parution : 01/2021

Lien url : <https://bit.ly/3bTVJLi>

Vers des rues plus apaisées en ville

Aménagements pour les cyclistes, aménagements pour les piétons, aménagements pour les véhicules motorisés, aménagements accessibles... et pourquoi pas un aménagement pour tous, pour plus de convivialité, de confort, de sécurité et de bien-être en ville.

REF ARTICLE : OCCITANIE1

Revue : Moniteur n°6121, p.40

Auteur : Béatrice Girard

Date de parution : 15/01/2021

Lien url : <https://bit.ly/3sESQUA>

Toulouse : une ancienne caserne où il fera bon dormir

Au cœur du quartier Compans-Caffarelli à Toulouse (Haute-Garonne), la place de l'Europe - ancienne place d'armes - est l'une des plus grandes de la ville, mais aussi l'une des plus délaissées par les habitants. De part et d'autre de cet espace public, un projet urbain est en cours.

Porté en copromotion par Icade et le groupe de formation aux métiers du numérique Ynov, il pourrait bien lui donner une seconde vie. La réhabilitation-surélévation de l'ancienne caserne accueillera un projet hybride mêlant complexe

hôtelier et hébergements dédiés aux étudiants de près de 11 000m². De l'autre côté de la place, 2 bâtiments plots abriteront le campus de l'école Ynov et un espace dédié au coworking ouvert à un public externe.



REF ARTICLE : ENVI4

Revue : Gazette n°2548, pp.44-45

Auteur : Solange de Fréminville

Date de parution : 18/01/2021

Lien url : <https://bit.ly/39LJ8P>

Les salins rendus à la nature, une protection contre des effets

La Camargue est très exposée aux effets du changement climatique. L'enjeu est de s'y adapter, sur les anciens salins acquis par le Conservatoire du littoral. Il s'agit de préserver la Camargue, sa population et ses activités, soumises à des risques croissants, en redonnant naissance à un écosystème naturel résilient. Les entrées marines et les travaux hydrauliques ont permis de faire des anciens salins une « zone tampon » vouée à la renaturation, qui favorise la biodiversité.



REF ARTICLE : ENVI5

Revue : Gazette n°2548, pp.6-8

Auteur : Olivier Descamps

Date de parution : 18/01/2021

Lien url : <https://bit.ly/2Y7ownv>

Energies renouvelables : comment résister au vent de fronde

Objets de suspicion, les projets de bois-énergie et autres méthaniseurs ont besoin de l'appui des collectivités. D'abord, pour poser les termes de débats sereins.

Ensuite, pour influencer sur certains arbitrages en fonction de critères locaux. Un impératif : anticiper.

REF ARTICLE : AMÉNAGEMENT3

Revue : Gazette n°2548, PP.38-40

Auteur : Olivier Schneid

Date de parution : 18/01/2021

Lien url : <https://bit.ly/3nZ1BoA>

La transition en pente douce des stations de montagne

En réduisant l'enneigement naturel et en bouleversant les saisons, le changement climatique menace le tourisme du ski alpin, sur lequel repose l'économie des stations.

Les stations de basse et moyenne altitudes sont les plus directement affectées. Elles sont donc les premières à devoir élaborer des stratégies pour s'adapter. Pris entre contraintes économiques du présent et souci d'assurer l'avenir, les maires cherchent à préserver l'attrait du ski alpin, tout en anticipant des futurs sans neige.

REF ARTICLE : ARCHI5

Revue : Maison écologique n°121, pp.22-25

Auteur : Aurélie Cheyssial

Date de parution : 02/2021

Étage ou plain-pied, que choisir pour ma maison ?



D'un côté, la maison à étage permet de gagner surface et jardin. De l'autre, le plain-pied serait moins cher à construire et plus facile à vivre. Au-delà des arguments commerciaux, qu'en pensent les experts du bâtiment?

REF ARTICLE : ARCHI6

Revue : Maison écologique n°121, pp.35-45

Auteur : Géraldine Houot

Date de parution : 02/2021

Résilience, saisissons notre chance ! (Dossier)

Variations importantes du prix du pétrole, des carburants, du gaz et de l'électricité, vagues de chaleur, sécheresses, tempêtes, inondations, coupures de réseau... Face aux crises climatiques et énergétiques, notre logis est aux premières loges. Il doit pourtant faire face et protéger ses habitants. Il n'y a pas de temps à perdre pour faire entrer notre habitat en résilience.

REF ARTICLE : URBA3

Revue : Maison écologique n°121, pp.46-49

Auteur : Corine Lacrampe

Date de parution : 02/2021

Vienne, laboratoire d'urbanisme vert

Au top des villes les plus agréables à vivre, la capitale autrichienne donne l'exemple en habitat social et écoresponsable. «Ville intelligente», réputée la plus bio-responsable d'Europe, la capitale autrichienne loge 60% de sa population dans des appartements à loyer plafonné et réserve deux tiers des nouvelles constructions aux logements subventionnés. En outre, chaque nouveau programme immobilier doit respecter une charte de normes environnementales. Des rénovations avec amélioration de l'isolation, sont régulièrement entreprises sur les bâtisses anciennes.



REF ARTICLE : OCCITANIE2

Revue : Moniteur n°6122, p.49

Auteur : Béatrice Girard

Date de parution : 22/01/2021

Lien url : <https://bit.ly/3p1NU4S>

Métropole de Toulouse : le quartier des Fenassiers rénové s'ouvrira à la mixité

Quatre hectares de foncier enclavés au cœur de la ville et 182 logements sociaux dégradés. A Colomiers (Haute-Garonne), le quartier des Fenassiers fait l'objet depuis 2013 d'un vaste projet de rénovation urbaine qui s'achèvera en 2022. La Ville, maître d'ouvrage, a confié, après un avis d'appel public à la concurrence, la concession d'aménagement du quartier réhabilité au bailleur social Altéal (ex-Colomiers Habitat).

Dans ce quartier construit dans les années 1960 et qui comptait 100% de logements sociaux, l'objectif est d'instaurer de la mixité. Les 182 logements ont ainsi été détruits, le plan de circulation entièrement redessiné, et 401 logements seront construits, dont 47 % vendus par des promoteurs privés.

REF ARTICLE : OCCITANIE3

Revue : Moniteur n°6122, p.64-65

Auteur : Milena Chessa

Date de parution : 22/01/2021

Lien url : <https://bit.ly/3a36ich>

Réalisation - Un écrin minéral et urbain pour domicile. Ehpad à Rodez (12)

A Rodez (Aveyron), au cœur du nouvel écoquartier Combarel, un Ehpad de 87 lits a été inauguré en septembre 2020. Les agences conceptrices, Architecture Environnement (AE) et Bédrune Architectes, ont puisé leur inspiration dans la ville-même. Les façades bardées en pierre calcaire d'Occitanie s'harmonisent avec le sol du parvis qui borde l'édifice. Tous les espaces communs communiquent avec l'extérieur.

Au rez-de-chaussée, la salle à manger ouvre sur un jardin potager plébiscité aux beaux jours.



Rédaction : Centre de ressources du CAUE 31

Contact : vasseur.a@caue31.org - Tél. : 05 62 73 73 60

Horaires : Lundi à jeudi = 9h-12h / 14h-17h & Vendredi = 9h-12h

www.caue31.org

