



REVUE DE PRESSE DU CAUE 31

Octobre 2023

Professionnels, élus, techniciens, étudiants... Le centre de ressources du CAUE 31 réalise pour vous une revue de presse mensuelle.

Tous les articles mentionnés sont consultables au centre de ressources et peuvent être transmis en format numérique sur demande.

REF ARTICLE : HABITER1

Revue : Maison écologique n°137, pp.22-25

Auteur : Virginie Jourdan

Date de parution : 10/2023

REF ARTICLE : HABITER2

Revue : Maison écologique n°137, pp.52-57

Auteur : Philippe Bohlinger

Date de parution : 10/2023

REF ARTICLE : EQUIPEMENT1

Revue : D'A n°311, pp.22-23

Date de parution : 10/2023

Lien url : <https://png.archi/processus/halle-polyvalente-coublevie>

Ventilation naturelle : pas de VMC mais des idées

Renouveler l'air de sa maison sans recourir à une ventilation mécanique, c'est possible.

Bien que les VMC équipent dorénavant quasi de facto les logements neufs, la ventilation naturelle continue de susciter de l'intérêt. En version pure et dure ou assistée, elle requiert toutefois quelques attentions.

Isoler en laine de mouton : la filière se reticote

Alors que la laine de mouton est aujourd'hui reléguée au rang de déchet, des territoires s'organisent un peu partout en France pour tenter de lui redonner une valeur économique. En la valorisant notamment comme isolant thermique ou acoustique pour le bâtiment.

Credit photo : PNR de Lorraine



RÉALISATION / Halle polyvalente (Isère) / Atelier PNG

Dans le parc arboré de la mairie de Coublevie (Isère) subsiste une halle de stockage dont l'état dégradé suggérait la démolition. Un choix autrement plus judicieux a été proposé par l'Atelier PNG pour tirer parti de ses potentialités et en faire un lieu hybride, pouvant accueillir des concerts et événements ou des associations et marchés locaux.



REF ARTICLE : ARCH11

Revue : D'A n°311, pp.38-40

Auteur : Christine Desmoulin

Date de parution : 10/2023

REF ARTICLE : AMÉNAGEMENT1

Revue : D'A n°311, pp.38-40

Auteur : Emmanuel Breton

Date de parution : 10/2023

REF ARTICLE : OCCITANIE1

Revue : D'A n°311, pp.106-111

Auteur : Maryse Quinton

Date de parution : 10/2023

Credit photo : BAST

REF ARTICLE : ÉQUIPEMENT2

Revue : D'A n°311, pp.94-99

Auteur : Soline Nivet

Date de parution : 10/2023

Credit photo : Depeyre Morand

Quelle importance accorder au programme ?

Avant tout projet, la programmation architecturale décrit son contenu fin que maître d'ouvrage et maître d'oeuvre en cernent le sens et les enjeux.

Mais qu'est-ce qu'un bon programme?

Quelle liberté de manoeuvre laisse-t-il aux architectes ? Quand normes et règlements pèsent sur l'architecture, est-ce un bon outil pour faire évoluer les typologies ?

DOSSIER - Les lieux de la mort, le grand tabou

La mort pourrait paraître la chose la plus privée qui soit : il n'en est rien. Les lieux et les édifices de la mort (cimetières, chapelles, tombes et tombeaux) reflètent la place qu'elle occupe dans une société. D'une prise en charge symbolique religieuse, nous sommes passés à un paradigme médical. Les codes se sont diversifiés, particularisés, singularisés. C'est la capacité à faire société dans cette diversité, jusque dans la mort, entre

croyances religieuses plurielles et athéisme, qui doit aujourd'hui être interrogée.



Credit photo : Mairie de Montpellier

RÉALISATION - Case Study House dans le Tarn / BAST



À Roquemaure (81), BAST a réalisé une maison au coeur d'une exploitation agricole. Conçue en charpente métallique, entièrement vitrée, radicale dans son écriture, elle est le fruit d'une rencontre entre les envies affirmées d'un propriétaire et une agence peu incline au compromis.

RÉALISATION - Salle polyvalente Rosa-Bonheur (Essonne) / Figures + Depeyre Morand Architectures



Une architecture comme dans un rêve, familière et étrange à la fois voilà

à quoi fait penser la salle polyvalente Rosa-Bonheur conçue par les agences Figures et Depeyre Romand à La Norville. Familière par son gabarit, qui reprend celui des anciennes halles de marché, sa silhouette symétrique, son plan carré. L'ensemble est simple. Mais la rigueur géométrique du dessin et la perfection de l'exécution célèbrent les poteaux, panneaux et luminaires comme s'il s'agissait des colonnes, lambris et lustres des bals filmés par Visconti, Scola ou Pollet.

REF ARTICLE : ARCHI2

Revue : D'A n°311, pp.119-136

Auteur : Tarik Abd El Gaber

Date de parution : 10/2023

REF ARTICLE : AMENAGEMENT2

Revue : Belveder n°11, pp.7-10

Auteur : Fabrice Escaffre

Date de parution : 10/2023

Lien url : <https://revue-belveder.org/index.php/belveder-n11/>

REF ARTICLE : AMENAGEMENT3

Revue : Belveder n°11, pp.32-35

Auteur : N Gehin, B. Bardeau-Cammas

Date de parution : 10/2023

Lien url : <https://revue-belveder.org/index.php/belveder-n11/>

Le réemploi par ceux qui le font

Le réemploi et l'économie circulaire semblent désormais proposer une alternative sérieuse au modèle extractionniste, qui s'appuie sur une consommation linéaire des ressources, de leur exploitation à la benne. Où en est la bifurcation vers un modèle incluant une gestion circulaire des matériaux de construction ? Quelles options s'offrent au projet lorsqu'il présente un potentiel de réemploi ?

Les villes et les territoires au prisme des pratiques ludo-sportives



Credit photo : AUAT

Les implications des pratiques ludo-sportives dans les enjeux urbains et territoriaux contemporains sont nombreuses. La massification de ces pratiques et leur diversification au cours des dernières décennies interpellent ainsi l'action publique territoriale en matière d'équipements, d'espaces publics, d'espaces naturels, mais aussi dans les dimensions sociales, sanitaires ou encore de développement territorial.

À la recherche d'un équilibre entre pratiques sportives et biodiversité : Le cas du parc des Coteaux à Bordeaux Métropole

De nombreux espaces de nature « de proximité » ont été (re)découverts à la suite des confinements de la crise sanitaire du Covid-19. Si l'engouement pour le « tourisme de proximité » ou encore les « micro-aventures » a permis de valoriser ces espaces longtemps oubliés, le développement des pratiques sportives dans les parcs urbains et périurbains n'est pas sans conséquence sur d'autres usages et sur l'environnement.

Comment concilier le développement de ces nouvelles pratiques sportives avec les aspirations grandissantes de toutes et tous pour l'accès à la nature ? Comment favoriser les sports de nature tout en répondant à l'enjeu de préservation de la biodiversité ?

La recherche de cet équilibre est au coeur des réflexions sur la gestion du parc des Coteaux, portée par le Grand Projet des Villes Rive Droite (GPV) et ses partenaires.



Parc de l'Ermitage (Lormont) qui compose le parc des Coteaux
Credit photo : AUAT

REF ARTICLE : ENV11

Revue : Belveder n°11, pp.36-40

Auteur : Geneviève Bretagne

Date de parution : 10/2023

Lien url : <https://revue-belveder.org/index.php/belveder-n11/>

Baignades en eau vive...entre enjeu de santé publique et préservation des milieux naturels

Le confort d'été est devenu un enjeu majeur et prioritaire de nos villes. Hausse des températures moyennes, succession accélérée des épisodes de canicule caractérisés par des températures maximales également en hausse, phénomène d'îlot de chaleur urbain qui atteint +4 à +6 °C la nuit sur l'agglomération toulousaine...

La fermeture estivale de certaines piscines, l'interdiction de sites de baignade naturelle pour raisons sanitaires en cas de fortes chaleurs, soulèvent la nécessité de réfléchir « collectivement » à un maillage accessible d'alternatives crédibles pour pouvoir se rafraîchir « individuellement »

REF ARTICLE : URBANISME1

Revue : Gazette n°2686, pp.56-57

Auteur : Etienne Mascré

Date de parution : 16/10/2023

Lien url : <https://urlz.fr/o69F>

Verdir son plan local d'urbanisme

L'ambition environnementale d'un plan local d'urbanisme doit être inscrite dans le projet d'aménagement et de développement durable avant d'être déclinée dans d'autres documents.

La mise en valeur des continuités écologiques doit désormais faire l'objet d'une ou de plusieurs orientations d'aménagement et de programmation « trames vertes et bleues ».

Le zonage, le règlement écrit, les protections complémentaires ou les emplacements réservés peuvent être utilisés afin de préserver la nature en ville.

REF ARTICLE : MATÉRIAUX1

Revue : Séquences bois n°142, pp.20-21

Auteur : Hannah Höfte

Date de parution : Automne 2023

Réemployer le bois, est-ce risqué ?



Test en charge d'une charpente traditionnelle réemployée
Credit photo : Atelier +1

Le réemploi de bois ne date pas d'hier. Ses multiples usages possibles et sa grande capacité à être démonté et retravaillé font de lui un matériau qui peut assurément avoir plusieurs vies. Comment la notion de risque contemporaine se confronte-t-elle à cette pratique ancestrale ? Cet article propose une analyse croisée basée sur le retour d'expérience de professionnels, notamment celui de Thomas Peron, ancien contrôleur technique chez Socotec interrogé pour l'occasion.

REF ARTICLE : HABITER3

Revue : À Vivre HS58, pp.94-101

Auteur : Maryse Quinton

Date de parution : 09/2023

RÉALISATION - Un projet au millimètre

Dans le golfe du Morbihan, sur la presqu'île de Rhuys, l'agence Rupin Conq s'est attelée à la transformation d'une maison bretonne des années 1960.

Grâce à sa restructuration lourde et à l'ajout d'une extension, les architectes ont su révéler le potentiel en sommeil de l'existant, sans le dénaturer.

Credit photo : Adrien Conq



REF ARTICLE : TRANSITION1

Revue : Gazette n°2687, pp.34-39

Auteur : Solange de Fréminville

Date de parution : 23/10/2023

Lien url : <https://urlz.fr/o9XE>

DOSSIER - Ces villes qui retrouvent la clé des champs

Nouvelle priorité des collectivités, le développement d'une agriculture vivrière sur leur territoire en est à ses premiers pas. Cette politique publique multipartenariale est confrontée à des enjeux complexes, tant fonciers qu'écologiques.

L'objectif est de mettre dans les assiettes des enfants à la cantine, mais aussi dans celles de tous les habitants, y compris les plus démunis, des légumes, fruits, fromages, etc., de qualité, issus de productions durables locales.

Une gouvernance partagée avec les acteurs locaux de l'agriculture et de l'alimentation est nécessaire pour préserver le foncier agricole et réorienter les productions, créer des filières locales et des outils de transformation agroalimentaire.

REF ARTICLE : ENVI2

Revue : Moniteur n°6269, pp.10-12

Auteur : Laurent Miguet

Date de parution : 20/10/2023

Lien url : <https://urlz.fr/oaOK>

Aménagement : l'arbre, sujet vivant de la ville déjà-là

Planter des arbres, c'est bien. Les préserver, c'est mieux. Loin d'exprimer des bons sentiments, cette idée se chiffre en espèces sonnantes et trébuchantes, comme le montre le « plaidoyer pour une loi Arbres hors forêt » lancé le 5 octobre à Combs-la-Ville (Seine-et-Marne). Fédérés par le **CAUE 77** et l'association « Arbres remarquables : bilan, recherche, étude et sauvegarde » (Arbres), les auteurs s'appuient sur le « barème de l'arbre »



Écoquartier du Parc de la Princesse (Yvelines), cohabitation entre logements et patrimoine végétal existant

Credit photo : MD Albert

REF ARTICLE : ARCHI3

Revue : Moniteur n°6269, pp.60-61

Auteur : Julie Nicolas

Date de parution : 20/10/2023

Lien url : <https://urlz.fr/oaPm>

Concept house : l'habitat sur la voie de l'autonomie

Une maison, une livraison et un mois de travaux ! Voici la promesse tenue par l'architecte bordelais Michel Pétauud-Létang, fondateur de l'agence 4A, avec la « maison Boulon », la « concept house » qu'il a inventée dans les années 1960 et remise au goût du jour. Minimaliste, elle utilise quasi exclusivement des matériaux locaux et vise l'autonomie en matière d'énergie, d'eau propre (non potable) à usage domestique et pour son assainissement. Pour démontrer la faisabilité du projet, l'architecte, qui prévoit déjà de décliner le concept en R + 1 (94 m²), comme en tiny house (21 m²), a lancé la construction d'un prototype de plain-pied (46 m² SU) à Mérignac (Gironde). Le chantier a démarré le 6 septembre pour s'achever un mois plus tard presque jour pour jour.



Credit photo : Rodolphe Escher / Le Moniteur

REF ARTICLE : BATIMENT1

Revue : Moniteur n°6270, pp.14-16

Auteur : Bruno Ficheux

Date de parution : 27/10/2023

Mobilisation générale face au retrait-gonflement des argiles

Le phénomène de retrait-gonflement des argiles (RGA) qui fragilise les maisons individuelles coûte de plus en plus cher. En 2022, sur les 8600 demandes de reconnaissance des communes du régime catastrophe naturelle au titre de la sécheresse, 74% d'entre elles ont reçu un avis favorable. Alors que les assureurs cherchent à

limiter les coûts de ce phénomène en croissance, des évolutions réglementaires sont sur la table (délai maximal de 6 mois pour la remise du 1er rapport de l'expert, prise en charge de l'aggravation d'une fissure déclarée avant l'année de reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle...)

REF ARTICLE : OCCITANIE2

Revue : Moniteur n°6270, p.53+p.70

Auteur : Bertrand Escolin

Date de parution : 27/10/2023

Une médiathèque occupera l'ancien arsenal de Tarbes

C'est l'atelier King Kong (Bordeaux) qui vient de remporter le concours pour la réalisation de la nouvelle médiathèque de Tarbes (65). Le projet, porté par la communauté d'agglomération Tarbes-Lourdes-Pyrénées, investit le bâtiment 111, un ancien atelier de forges de l'arsenal, lieu de fabrication d'armes et de munitions actif jusqu'en 2006 et aujourd'hui démilitarisé. Au total, l'équipement de 100m de long pour 30m de large et 15m de hauteur se développera sur 4600m² SP.



Credit photo : Jeudi Wang

Rédaction : Centre de ressources du CAUE 31

Contact : vasseur.a@caue31.org - Tél. : 05 62 73 73 60

Horaires : Mardi à Jeudi - 10h à 17h

www.caue31.org

