



REVUE DE PRESSE DU CAUE 31

Novembre 2021

Professionnels, élus, techniciens, étudiants... Le centre de ressources du CAUE 31 réalise pour vous une revue de presse mensuelle.

Tous les articles mentionnés sont consultables au centre de ressources et peuvent être transmis en format numérique sur demande.

REF ARTICLE : OCCITANIE1

Revue : Moniteur n°6162, p.49

Auteur : Béatrice Girard

Date de parution : 22/10/2021

Lien url : <https://bit.ly/2ZQLuX>

Toulouse : la halle industrielle, une cathédrale à ciel ouvert

A Toulouse, la déconstruction de la halle 121 de Giat Industries, ancienne société d'armement, a débuté à la Cartoucherie. L'image est insolite. Le bâtiment industriel dévoile un squelette de béton tandis que sa toiture d'origine, en tuiles, est en train d'être déposée.

L'aménagement de la halle a été traité en deux parties. La partie nord (3 000 m²) accueillera une librairie, une halle gourmande de 23 restaurants en îlots, accessibles en mezzanines, et des espaces de coworking. La partie sud disposera de salles d'escalade et de squash ainsi que d'espaces dédiés au

yoga et au fitness. Les deux parties seront reliées par un passage végétalisé traversant.



REF ARTICLE : ARCHI1

Revue : Moniteur n°6162, pp.68-69

Auteur : Rodrigue Leclech

Date de parution : 22/10/2021

Lien url : <https://bit.ly/2ZWkoGA>

FICHE PRATIQUE - RE 2020 : les exigences du besoin bioclimatique

Certains la craignent, d'autres l'attendent avec impatience. La réglementation environnementale 2020 (RE 2020) s'appliquera aux logements neufs, dont le permis de construire a été déposé à partir du 1er janvier 2022. Au registre des nouveautés : la prise en compte accrue du besoin bioclimatique du bâtiment (Bbio).

REF ARTICLE : URBANISME1

Revue : Moniteur n°6162, PP.74-75

Auteur : Adrien Fourmon

Date de parution : 22/10/2021

Lien url : <https://bit.ly/3k8p1Jd>

La lutte contre l'artificialisation passera par la planification

Dans le prolongement des propositions de la Convention citoyenne pour le climat et afin d'ancrer l'écologie dans notre société, la loi n° 2021-1104 du 22 août 2021 dite « Climat et résilience » modifie de nombreuses dispositions du droit de l'urbanisme.

Ce texte fixe comme objectif national d'atteindre, en 2050, « l'absence de toute artificialisation nette des sols », ou zéro artificialisation nette (ZAN). Pour y parvenir, le rythme de

l'artificialisation des sols dans les dix prochaines années « doit être tel que, sur cette période, la consommation totale d'espace observée à l'échelle nationale soit inférieure à la moitié de celle observée sur les dix années précédant [le 22 août 2021] » (art. 191). Il s'agit avant tout de limiter les impacts de l'urbanisation sur l'environnement à travers les documents de planification locale.

REF ARTICLE : SOCIÉTÉ1

Revue : Le 1 n°371

Date de parution : 03/11/2021

CAHIER SPÉCIAL - Sobriété : faut-il s'y préparer ?

La COP26 s'est ouverte à Glasgow dans un climat de profonde inquiétude. 6 ans après la signature de l'accord

de Paris, la trajectoire espérée pour contenir le réchauffement de la planète paraît encore bien lointaine, faute d'investissement massifs dans la transition écologique chez les pays pollueurs. Comment éviter de prendre davantage de retard dans une opération qui ressemble déjà à la quadrature du cercle : limiter la consommation énergétique d'un monde dont la population et le niveau de vie ne cessent d'augmenter, et qui devra, bon gré mal gré, se priver de son principal carburant, le pétrole ?

REF ARTICLE : URBANISME2

Revue : Moniteur n°6164, pp.60-61

Auteur : Karelle Diot, Axelle Viannay

Date de parution : 05/11/2021

Lien url : <https://bit.ly/3D1vPzU>

De la possibilité de restreindre le droit de construire en zone U

Les règles d'urbanisme applicables sur un territoire dépendent du zonage dont celui-ci relève. Ainsi, s'agissant de la zone urbaine (U), l'article R. 151-18 du Code de l'urbanisme précise que « peuvent être classés en zone urbaine, les secteurs déjà urbanisés et les secteurs où les équipements publics existants ou en cours de réalisation ont une capacité suffisante pour desservir les constructions à implanter ». La vocation de cette zone U est d'être logiquement urbanisée, et donc constructible.

Pour limiter l'étalement urbain, un PLU peut interdire des constructions en périphérie de ville.

REF ARTICLE : URBANISME3

Revue : Moniteur n°6163, pp.8-10

Date de parution : 29/10/2021

Lien url : <https://bit.ly/3qgWFjY>

Autorisations d'urbanisme : les collectivités (presque) prêtes à basculer dans l'ère numérique

Il ne leur reste que deux mois ! Au 1er janvier 2022, toutes les communes devront être en mesure de recevoir les demandes d'autorisation d'urbanisme (permis de construire, d'aménager, déclaration préalable, certificats d'urbanisme...) sous forme électronique. Et celles de plus de 3 500 habitants devront, de surcroît, les instruire par voie dématérialisée (article L. 423-3 du Code de l'urbanisme). Un vaste chantier baptisé « programme Démat. ADS », piloté par le ministère de la Transition écologique, et qui vise à moderniser les services publics.

REF ARTICLE : ENV11**Revue :** Sans transition n°32, pp.48-60**Auteur :** Estelle Pereira**Date de parution :** 11/2021

DOSSIER - Pollution urbaine, la délicate équation écologique et sociale

La lutte contre la pollution urbaine pose un véritable défi à nos sociétés dont les aménagements, les transports et les centres urbains ont été pensés pour la voiture individuelle. Cette dernière est responsable à haut niveau

de la dégradation de l'air respiré mais aussi d'inégalités sociales. Plus largement, c'est la qualité de vie pour toute la population des villes qui est en jeu

REF ARTICLE : AMÉNAGEMENT1**Revue :** Gazette n°2588 , p.48**Auteur :** Monique Clémens**Date de parution :** 01/11/2021**Lien url :** <https://bit.ly/3bUezjU>

La cour d'école végétalisée révolutionne la récré

À Besançon (Doubs), la suppression de l'enrobé de la cour de l'école Pierre-Brossolette a été menée avec succès, dans le cadre d'un vaste projet qui est aussi pédagogique.

La métamorphose a eu lieu pendant l'été. Les élèves ont quitté l'école début juillet avec ses 5 000 mètres carrés d'enrobé et l'ont retrouvée, à la rentrée, dotée de revêtements perméables : sable stabilisé, terre végétale et béton drainant. Ils ont aussi, et surtout, découvert un potager pédagogique, un coin nature de 1 300 mètres carrés à partager avec les habitants du quartier - hors temps scolaire -, des arbres et des îlots végétaux, un coin zen, un espace dédié aux jeux de ballon, un autre aux jeux en bois, une fontaine à manivelle...

REF ARTICLE : ARCH12**Revue :** Maison écologique HS n°16, pp.8-10**Auteur :** Christophe Théhet**Date de parution :** 11/2021

Rénovation globale ou par étapes ?

Si tous vos travaux ne peuvent être entrepris dans un même chantier, l'approche globale du projet reste une condition sine qua non d'une rénovation performante sur le plan énergétique, saine et économique

**REF ARTICLE : ARCH13****Revue :** Maison écologique HS n°16, pp.47-52**Auteur :** Angélique Mangon**Date de parution :** 11/2021

Oser l'écorénovation en copropriété

En France, les copropriétés représentent 10 millions de logements, soit 30% du parc existant. Afin de rénover des immeubles vieillissants, des habitants optent pour les matériaux biosourcés et les énergies renouvelables. Un travail de longue haleine.



REF ARTICLE : OCCITANIE2

Revue : Maison écologique HS n°16, pp.70-79

Auteur : Émilie Veyssié

Date de parution : 11/2021

RÉALISATION - Différencier les isolants pour chaque paroi

Adaptation est le maître-mot de cette maison en brique foraine et galet du 19e avec extension béton 1950 situé à Toulouse.

D'isolants adaptés à chaque paroi, l'apport d'un mur en brique et la gestion de l'humidité ont été cruciaux. Architecte du projet : Florence Devernay.

REF ARTICLE : ARCHI4

Revue : D'A n°293, pp.82-93

Auteur : Maryse Quinton

Date de parution : 10/2021

Lien url : <https://bit.ly/2YCNYVA>

RÉALISATION - Équipements de service public, Neuvecelle

Que peut l'architecture à l'échelle d'un petit village qui connaît une croissance imprévue ? Beaucoup si l'on en croit png, Atelier Julien Boidot et Émilien Robin, qui livrent à Neuvecelle (74) une opération riche d'un point de vue spatial, dont les vertus essaient sur l'ensemble de cette commune de Haute-Savoie. Sur le site de l'école, qu'il s'agissait d'agrandir, viennent se greffer nouveaux bâtiments et extensions (gymnase, bibliothèque, restaurant scolaire, parking public), créant un centre-bourg augmenté à la faveur d'une subtile intégration dans le tissu existant.

**REF ARTICLE : ARCHI5**

Revue : D'A n°293, pp.114-119

Auteur : Jean-François Cabestan

Date de parution : 10/2021

Lien url : <https://bit.ly/3DhhEqE>

RÉALISATION - La maison dans un hangar : Réemploi d'une halle dans une ZAC, Chantepie (44)

À Chantepie, dans la banlieue sud-est de Rennes, à la faveur d'une stratégie qui a permis de contourner le cahier des charges de la ZAC où elle s'inscrit, la jeune agence Haddock Architecture vient d'optimiser le destin d'une parcelle en attente d'un devenir. Mono-orienté et originellement agricole, le hangar en fond de parcelle devenu vacant abrite désormais deux logements mitoyens.



REF ARTICLE : TERRITOIRE1

Revue : Le 1 n°372

Date de parution : 10/11/2021

CAHIER SPÉCIAL - Quel horizon pour les petites villes ?

Pour comprendre la diversité et la dynamique propre aux villes de moins de 25 000 habitants, notre journal s'est associé à Popsu, la Plateforme d'observation des projets et stratégies urbaines, dont les programmes de recherche (dans 35 petites villes et 15 métropoles) tentent de résoudre une problématique locale, avec l'appui de chercheurs, d'élus, d'habitants et d'experts. Les études de terrain, dont certaines sont ici présentées, montrent combien ce qui s'invente dans ces petites villes est décisif pour l'avenir du pays.

**REF ARTICLE : ARCHI6**

Revue : Ideat HSn°20, pp.142-152

Auteur : Thomas Jean

Date de parution : 06/2021

L'Arizona, terre promise de Frank Lloyd Wright

C'est à Phoenix et dans ses proches environs désertiques que Frank Lloyd Wright a fait pousser ses édifices les plus remarquables. Des villas, des cottages, des églises ou des salles de spectacle plus ou moins spectaculaires, qui font de l'aridité de l'Arizona leur meilleur atout. Entre pentes rocailleuses, cactus centenaires et autoroutes vrombissantes, traversée d'une oeuvre qui n'a rien perdu de sa luminosité.

**REF ARTICLE : URBANISME4**

Revue : Gazette n°2590, p.72

Auteur : Séverine Cattiaux

Date de parution : 15/11/2021

Lien url : <https://bit.ly/3npcF1s>**Quand les chantiers participatifs redessinent l'espace public**

Les Grenoblois ne se contentent plus de proposer des idées pour les rues de leur ville. Ils coconstruisent le mobilier, les espaces de jeux... dont ils ont envie. L'ensemble des projet se déroule dans le cadre d'un « chantier ouvert au public » [COP] géré par le service

«Espace public et citoyenneté» de la Mairie.

Le principe : les habitants proposent un projet qu'ils veulent eux-mêmes réaliser - une pergola, des jardinières, des assises, des fresques, et la mairie apporte le matériel et le savoir-faire.

REF ARTICLE : ARCHI7

Revue : AMC n°298, pp.57-65

Auteur : Christophe Hespel

Date de parution : 09/2021

Lien url : <https://bit.ly/3wWfn1D>

DOSSIER - Autonomie énergétique

Destinée aux constructions neuves dont le permis de construire sera déposé à partir de 2022, la réglementation environnementale 2020 encourage le recours aux énergies renouvelables, en particulier le soleil et le vent, par l'installation de panneaux photovoltaïques ou d'éoliennes domestiques. Mais le décalage de temps entre l'autoproduction et l'autoconsommation rend l'équation peu probable sans batteries de stockage de l'électricité.

Pour y pallier, l'architecte a un rôle à jouer pour hiérarchiser les projections de calculs, favoriser la mixité des

sources naturelles et renouvelables, et surtout, apporter au bilan énergétique de nouvelles unités de valeurs, culturelles, sociales et territoriales.



REF ARTICLE : ARCHI8

Revue : D'A n°292, pp.48-52

Auteur : Christine Desmoulin

Date de parution : 09/2021

Les ABF, de la censure au dialogue constructif

Légitimes gardiens du temple, les architectes des bâtiments de France accompagnent souvent des architectes et des maîtres d'ouvrage éclairés qui réalisent des œuvres contemporaines dans le cadre d'espaces protégés. Selon quels critères refusent-ils des projets ? Si le contexte et l'expérience de chacun peuvent influencer son jugement, certains insistent sur leur liberté de parole. D'autres en appellent à une réflexion élargie.

REF ARTICLE : ARCHI9

Revue : D'A n°294, pp.61-95

Auteur : Maryse Quinton

Date de parution : 11/2021

DOSSIER - Transformer les bureaux de logements



La transformation des bureaux en logements offre aujourd'hui un

point de convergence à la croisée de plusieurs phénomènes : la nécessité de démolir le moins possible dans un contexte de pénurie du foncier, l'avènement du télétravail qui accélère l'obsolescence de nombreux bâtiments tertiaires, l'importance de la qualité du logement que la pandémie a mise en évidence, le tout sur fond de crise environnementale.

Les réalisations présentées dans ce dossier en témoignent, faire avec ce qui est déjà là implique de renouveler le système de production autant que la pensée du logement.

REF ARTICLE : ARCHI10

Revue : D'A n°294, pp.118-124

Date de parution : 11/2021

Façades de bureaux. Vers la disparition de la climatisation ?

Plus ou moins souhaitée et annoncée, la disparition de la climatisation dans les programmes tertiaires représente un enjeu technique pour la façade et le traitement global du bâtiment.

Via différents dispositifs (typologies d'ouvrants, nightcooling, systèmes de ventilation...), la possibilité d'ouvrir une fenêtre est synonyme de confort d'usage mais pose la question des comportements de l'utilisateur au quotidien.

REF ARTICLE : AMÉNAGEMENT2

Revue : Moniteur n°6165, pp.10-11

Auteur : Laurent Miguet

Date de parution : 12/11/2021

Lien url : <https://bit.ly/3HICbXw>

REF ARTICLE : AMÉNAGEMENT3

Revue : Moniteur n°6165, pp.12-14

Date de parution : 12/11/2021

Lien url : <https://bit.ly/3nKRc3e>

REF ARTICLE : AMÉNAGEMENT4

Revue : Moniteur n°6165, pp.20-21

Auteur : Christiane Wanaverbecq

Date de parution : 12/11/2021

Lien url : <https://bit.ly/3l6HvdX>

REF ARTICLE : OCCITANIE3

Revue : Moniteur n°6165, pp.52

Auteur : Béatrice Girard

Date de parution : 12/11/2021

Lien url : <https://bit.ly/3lqRpan>

REF ARTICLE : ENVI2

Revue : Techni.cités n°347, pp.26-27

Auteur : Isabelle Verbaere

Date de parution : 11/2021

Lien url : <https://bit.ly/3lqRpan>

La machine à artificialiser peine à refroidir

Un objectif chiffré ne suffira pas à mettre fin à l'étalement urbain. Après le vote de la loi Climat et Résilience du 22 août 2021 qui impose de diviser par deux la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers en 2030 par rapport à la moyenne des années 2010, une question taraude de

nombreux élus locaux : la planification ouvre-t-elle la bonne porte vers la sobriété foncière ?

La sobriété foncière contrarie le fonctionnement du marché immobilier et la culture de ses acteurs. La levée des obstacles passera par d'autres outils que la planification.

INTERVIEW - « J'invite les élus à se former à la lutte contre l'artificialisation », Jacqueline Gourault, ministre de la Cohésion des territoires et des relations avec les collectivités territoriales

Le ministère de la Cohésion des territoires accompagne les collectivités dans la marche vers l'objectif zéro artificialisation nette, en veillant à la prise en compte de la diversité des contextes.

EXPÉRIMENTATION - Les sept pionnières de la sobriété foncière

Lutter efficacement contre la consommation d'espaces vierges ne se résume pas à la dénonciation des comportements non vertueux et au zéro artificialisation nette. La bataille se mène aussi dans les esprits. Tel est le fil rouge de l'appel à projets « Territoires pilotes de sobriété

foncière » lancé en 2020 par la direction du programme Action cœur de ville (ACV), la Direction générale de l'aménagement, du logement et de la nature du ministère de la Transition écologique et le Plan urbanisme construction architecture (Puca).

Occitanie : la foncière Bellevilles ravive villes et campagnes

Elle se définit comme une entreprise occitane solidaire, un acteur de la réhabilitation des centres-villes, des banlieues, des villages... « Notre thématique, c'est la réactivation de la ville à travers des opérations d'acquisition, de rénovation, de programmation », résume Adrien Ramirez, cofondateur de la foncière Bellevilles avec Alexandre Born, Sébastien de Hulster, François Gendre et Jérémie Loevenbruck.

Tous sont originaires d'Occitanie, et c'est naturellement à Toulouse qu'ils ont installé le siège social de Bellevilles, labellisée entreprise solidaire d'utilité sociale (Esus).

Terrains de sport : le zéro phyto bouleverse les pratiques

À partir du 1er juillet 2022, l'utilisation des pesticides sera proscrite sur la plupart des 40 000 équipements sportifs engazonnés. De nombreuses communes ont appris à s'en passer en changeant radicalement de stratégie d'entretien, en passant du curatif au préventif.

REF ARTICLE : MOBILITÉ1**Revue** : Techni.cités n°347, pp.30-31**Auteur** : Olivier Descamps**Date de parution** : 11/2021**Lien url** : <https://bit.ly/3r56S3i>

Le stationnement vélo, entre ambition et pragmatisme

Parkings vides, cycles qui restent accrochés à des lampadaires, usagers qui ont peur du vol... Malgré des efforts, les politiques de stationnement vélo sont souvent mal calibrées et freinent l'essor de la mobilité douce. Les solutions : de la méthode et une écoute des remontées de terrain.

**REF ARTICLE : TERRITOIRE2****Revue** : Techni.cités n°347, pp.32-34**Auteur** : Nicolas Gillio**Date de parution** : 11/2021**Lien url** : <https://bit.ly/2ZjZsXL>

Zones commerciales et centres-villes : trouver le bon équilibre

Les zones commerciales souffrent à leur tour des mêmes maux que les centres-villes. Les communes et intercommunalités disposent de plusieurs outils pour lutter contre la vacance commerciale et harmoniser le développement des commerces dans leur centre et leur périphérie.

REF ARTICLE : ÉNERGIE1**Revue** : Techni.cités n°347, pp.38-39**Auteur** : Stéphane Menu**Date de parution** : 11/2021**Lien url** :

Les atouts du réseau de chaleur en milieu rural



Alors que les prix de l'énergie s'envolent, les communes rurales se tournent de plus en plus vers les réseaux de chaleur, plus économes. Une étude du Cerema incite les maires à franchir le pas et donne des clés pour y parvenir.

REF ARTICLE : URBANISME5**Revue** : Gazette n°2591, pp.40-41**Auteur** : Olivier Schneid**Date de parution** : 22/11/2021**Lien url** : <https://bit.ly/3rao7Ae>

Comment sanctuariser les abords des écoles

Trottoirs bondés, voitures en double file : les abords des écoles primaires sont souvent surchargés, ce qui est source d'insécurité pour les enfants et d'air pollué. D'abord destinée à apaiser l'accès des enfants à leur école, la réalisation d'une rue scolaire bénéficie aussi, par ricochet, aux parents et à l'ensemble du quartier. La rue scolaire peut revêtir divers aspects, de la fermeture ponctuelle, aux heures d'entrée et de sortie, à la piétonnisation complète, en passant par la zone de rencontre.

REF ARTICLE : ARCHI11**Revue** : AMC n°300, pp.48-53**Auteur** : Alice Bialestowski**Date de parution** : 11/2021

RÉALISATION - École maternelle (59) par Studio Rijsel

À partir d'un programme modeste - l'extension d'une école pour y loger 3 classes de maternelle -, ce projet conçu par Studio Rijsel capitalise l'existant du centre-bourg de Vendegies-sur-Écaillon. Il en exploite les différentes épaisseurs et l'ouverture sur le paysage pour se déployer à l'échelle du site.



REF ARTICLE : ARCH12

Revue : AMC n°300, pp.55-63

Auteur : Jean-François Caille

Date de parution : 11/2021

DOSSIER - Architecture élémentaire

Surfant sur les premiers courants écologistes, les crises pétrolières et le mouvement hippie, le concept d'architecture bioclimatique a vu le jour dès les années 1970. Le modèle a séduit avant de décliner progressivement, lorsque l'énergie est revenue à des coûts jugés raisonnables. Depuis les années 2000, la prise de conscience du dérèglement climatique rebat les cartes. L'application de la RE2020 à partir de 2022 exige une pensée en rupture. Comment penser une production architecturale élémentaire ancrée dans le local, mais également en phase avec les usages, les technologies contemporaines et les réalités sociétales du XXIe siècle ?

REF ARTICLE : TRANSITION1

Revue : Silence n°505, pp.5-8

Auteur : Martha Gilson

Date de parution : 12/2021

Choisir l'habitat léger



La crise du logement rend l'accès à l'habitat de plus en plus difficile, pendant qu'en parallèle, l'artificialisation des sols accélère dangereusement la destruction des écosystèmes. Face à ce désastre écologique et social, l'habitat léger fait son chemin

REF ARTICLE : AMÉNAGEMENT4

Revue : En vert et avec vous n°30, pp.88-92

Date de parution : 11/2021

La nature à l'école

La tendance est à la verdure à l'école ! Après des décennies de «bitumisation» des cours d'école et d'uniformisation des jeux pour enfants, la nature a de nouveau le droit d'y exister. Un retour au bon sens qui replace le vivant dans son contexte pédagogique décisif pour les années futures.



REF ARTICLE : ENVI3

Revue : En vert et avec vous n°30, pp.2-11

Date de parution : 11/2021

Quels paysages urbains pour des villes résilientes ?

La question actuelle de la sauvegarde de la biodiversité interfère dans l'aménagement du territoire. À tel point que la notion de connectivité écologique commence à être prise en compte dans les projets d'urbanisation. Quels paysages vont-ils en résulter ? Est-ce la promesse de villes plus résilientes ? Ce qui favorise la diversité des espèces pourrait bien aussi nous

aider à mieux vivre dans notre habitat urbain.



REF ARTICLE : ENVI4

Revue : En vert et avec vous n°30,
pp.18-28

Date de parution : 11/2021

Cap sur le génie écologique

Restaurer les espaces de nature et les cours d'eau, lutter contre les espèces envahissantes, appliquer la gestion différenciée sur des sites naturels ou stabiliser les dunes tout en préservant la biodiversité sont quelques-unes des opérations menées dans le cadre du génie écologique. Secteur d'avenir

pour les entreprises du paysage, il est pourtant encore mal identifié. Regards croisés sur les perspectives avec des entrepreneurs du paysage membres du Groupe Techniques de métier génie écologique qui en ont fait leur spécialité.

REF ARTICLE : ENVI5

Revue : En vert et avec vous n°30,
pp.84-93

Date de parution : 11/2021

Que planter pour les années futures ?



En ville, en forêt, dans les jardins, les mêmes questions se posent. Comment les plantes vont-elles s'adapter au changement climatique et comment pouvons-nous anticiper la situation? L'ensemble des professionnels du paysage est concerné, des producteurs aux aménageurs. Entre interrogations, études de terrain et retours d'expériences, la filière tente de s'organiser.

REF ARTICLE : ENVI6

Revue : En vert et avec vous n°30,
pp.94-105

Date de parution : 11/2021

Des jardins pour demain

Les projets de création de parcs et jardins et les aménagements de zones naturelles en ville fleurissent aux quatre coins du territoire. Une nouvelle clientèle plus jeune semble attentive au respect des écosystèmes et à la gestion différenciée.

Tout porte à croire que le défi lancé est relevé en faveur de la biodiversité. À ceci près qu'il reste de nombreuses questions à débattre ou en suspens. Alors quels jardins pour demain ?

REF ARTICLE : TERRITOIRE3

Revue : Diagonal n°213, pp.26-58

Date de parution : 11/2021

DOSSIER - La sobriété renouvelle la fabrique des territoires

Les sondages en témoignent, les Français sont soucieux du devenir de la planète et, selon la dernière enquête Qualitel-Ipsos, 75 % d'entre eux ont à coeur d'avoir un logement plus respectueux de l'environnement. Les moins de 35 ans sont les plus convaincus et pourraient consolider la place de la transition écologique parmi les principales préoccupations des Français.

Les professionnels participent aussi de ces évolutions. La recherche de sobriété par différents acteurs de l'urbanisme se trouve au coeur de nombreuses réflexions. Pour autant, comment modifier les habitudes, faire mieux avec moins, penser autrement le rapport à l'espace et aux choses ? Quels villes et territoires dessiner, comment les retravailler pour leur donner une nouvelle chance et les rendre désirables ? Encore trop discrètes, des solutions concrètes se multiplient. Plus sobres en énergie, en espace, en ressources, elles ouvrent la voie.

REF ARTICLE : ARCHI13

Revue : Moniteur n°6166, pp.52-53

Auteur : Guillaume Meunier

Date de parution : 19/11/2021

Lien url : <https://bit.ly/3p4pjT8>**REF ARTICLE : ENVI7**

Revue : Moniteur n°6166, pp.58-59

Auteur : Audrey Tabuteau

Date de parution : 19/11/2021

Lien url : <https://bit.ly/3DatB0s>**REF ARTICLE : ENVI8**

Revue : Gazette n°2592 pp.30-35

Auteur : Solange de Fréminville

Date de parution : 29/11/2021

Lien url : <https://bit.ly/31fhAK7>**REF ARTICLE : TERRITOIRE4**

Revue : Gazette n°2592 pp.36-38

Auteur : Hélène Huteau

Date de parution : 29/11/2021

Lien url : <https://bit.ly/3dj0FsF>

FICHE PRATIQUE - RE 2020 : le CO2 change la donne

Après six ans d'expérimentation via le label E + C -, la RE 2020 entrera enfin en application au 1er janvier 2022 pour les bâtiments neufs. A cette date, il deviendra obligatoire d'évaluer l'empreinte carbone du futur ouvrage. Un calcul dont dépendra l'autorisation ou non de sa construction.

Environnement. Droit de dérogation aux normes: pourquoi certains préfets sont frileux

Après deux ans d'expérimentation, le droit de dérogation aux normes a été reconnu au préfet par le décret n° 2020-412 du 8 avril 2020. Ce texte lui permet de prendre des décisions non réglementaires relevant de sa compétence dans sept matières parmi lesquelles la construction, le

logement et l'urbanisme ainsi que l'environnement, l'agriculture et les forêts.

Mais ce champ large d'intervention n'est pas sans susciter des réactions de la part d'usagers et de parlementaires.

DOSSIER - La ville redonne enfin une place à la nature

Sous l'effet du changement climatique et de la crise sanitaire, le besoin de nature en ville se fait plus pressant. D'autant que la végétation rend des services contre la chaleur, la pollution et les inondations. Et la nature, c'est bon pour la santé !

Dans les collectivités territoriales, les compétences écologiques montent en puissance et accompagnent en amont les projets urbains pour la prise en compte du végétal dans tous les aménagements et le renforcement de la biodiversité. Les collectivités incitent les habitants à végétaliser trottoirs et pieds d'arbre. Elles s'efforcent aussi d'impliquer les associations, les entreprises, les bailleurs sociaux, etc., dans cette démarche pour l'appliquer à l'espace urbain, privé et public.

Les tiers-lieux alimentaires cultivent l'esprit du bien-manger

Les tiers-lieux autour de l'alimentation et l'agriculture créent les liens nécessaires à un projet alimentaire territorial, entre villes et banlieues.

Les collectivités y créent les ferments d'une agriculture de proximité, pour alimenter la restauration collective sainement, et développer les circuits courts.

Les mairies, EPCI, départements et

régions soutiennent les porteurs de projet. Elles en sont aussi à l'origine, en mettant à disposition le lieu et en cocréant le modèle.



..... **Rédaction** : Centre de ressources du CAUE 31

..... **Contact** : vasseur.a@caue31.org - Tél. : 05 62 73 73 60

..... **Horaires** : Lundi à jeudi = 9h-12h / 14h-17h

..... www.caue31.org

